

Referat årsmøte

Etterstad kolonihager 2012

Tid: Onsdag 10. oktober 2012

Sted: Huset

Tidsramme: Kl.18.30 - 21.00

1. Åpning og konstituering

Styrets leder Larz Tvethaug, p32, ønsket velkommen til årsmøtet. Det var ingen innsigelser til møteinnkallingen. Årsmøtet ble ansett som lovlig innkalt.

Opprop med følgende resultat: 28 parseller var representert ved opptelling. Ingen fullmakter ble registrert. I løpet av møtet kom og gikk det noen.

2. Valg av:

Dirigent: Larz Tvethaug, p32

Referent: Lars Bjerkmann, p87

Tellekorps: Marit Sollesnes, p26 og Asle Hermansen, p60

Protokollunderskrivere: Steffen Uhre, p46 og Marit Hamre, p88

Årsmøtet markerte tidligere kolonist Cecilie Wiigs (p73) bortgang med ett minutts stillhet

3. Styrets årsberetning

Styrets nestleder Anne Finborud gjennomgikk hovedpunkter fra årsberetningen.

Følgende kommentarer og innspill ble notert:

- Under beretningen applauderte årsmøtet for sanitærhuset, hagelarm, loppemarkedet og dovaskerne.
- Fellesarbeidsansvarlige ved Frode Tveit, p44, kommenterte at ugressbrenneren er en suksess som har frigjort fellesarbeidskrefter bl. a til å male gulvet på felleshuset.
- Husforvalter Martin Müller, p54, nevnte at utleie av huset stort sett har gått bra denne perioden.
- Eirill Kristiansen, p73, fra hagebrukskomiteen har plukka rundt 200-300 brunsnegler på kvelds og natt-tid. Let etter egg! Applaus for Eirill.
- Etterstadpostens redaksjon ønsker gjerne mer stoff fra andre kolonister - neste nummer legges i postkassa dugnadsdagen
- Kim Wøien, p3 og Lars Quale-Hjertenes, p57, nye kolonister til stede på møtet, ble ønsket velkommen av årsmøtet

- Frode Tveit, p44, er kandidat til medlem av kolonihageforbundet, valget er i mars.
- Årets kolonist og årets parsell fikk applaus fra møtet.

Årsberetningen ble tatt til etterretning

4. Årsregnskap med revisors beretning

Kasserer Ola måtte melde forfall til årsmøtet. Regnskapet ble gjennomgått av styrets leder Larz Tvethaug.

Revisors beretning ble opplest av Bjørn Kåre Molvik, p84. Revisor roste kasserer for god regnskapsførsel og benyttet anledningen til å oppfordre kolonistene om å betale regninger i tide slik at kasserer slipper å bruke unødig tid. Ola Brattegaard, hagens kasserer, fikk applaus av årsmøtet.

Vedtak: Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Før årsmøtet tok pause, ble avtroppende styreleder Larz Tvethaug overrakt en gave fra kolonihagen, både for det arbeidet han gjort for hagen og i anledning av at han nylig fylte femti år.

5. Innkomne forslag

NB! Alle endringsforslag til driftsreglene er satt inn med **fet kursiv** i teksten under. Der det foreslås noe strøket, vil dette fremkomme slik: *gjennomstrøket i kursiv*. All annen tekst er allerede eksisterende ordlyd i driftsreglene og er ikke en del av endringsforslaget.

Forslag 1

Gjelder: Festivalkomité

Forslagstiller: Lars Bjerkmann, p 73, og Bjørnar Nørstebø, p 86.

Forslag:

Etterstad kolonihagers festivalkomité velges hvert år på høstmøtet. Komiteen skal bestå av én koordinator og én styrerepresentant utpekt av styret i tillegg til minst fire medlemmer. Alle komiteens medlemmer sitter for ett år av gangen. Komiteen kan fritt trekke inn andre kolonister etter behov.

Komiteens ansvar er, i samarbeid med styret, å planlegge en festival i Etterstad kolonihager. Planene legges fram for vårmøtet.

Festivalen skal prioritere kultur- og musikkaktiviteter fra kolonihagen og nærområdet. Det skal legges vekt på deltagelse av og tilbud for barn og ungdom.

Begrunnelse: HageLarm ble arrangert for tredje gang i år og har dermed etablert seg som en tradisjon i kolonihagen. Alle tre gangene har det vært vellykka, tross forskjellige utfordringer. Med dette forslaget blir festivalen en formalisert del av hagens aktiviteter.

Med en komité på minst seks personer, hvor én utpekes fra styret, én har ansvar for koordineringa i komiteen, kan vi sikre at festivalen fortsetter på samme ryddige måte i årene som kommer. Komiteen må selv fordele ansvarsområder samt involvere andre kolonister både i planlegging og gjennomføring, derfor settes det ikke opp en fast øvre grense på antall medlemmer

Forhåpentligvis er det meste av festivalplanene klare før vårmøtet og det kan legges fram for resten av hagen, slik at de som ikke har engasjert seg kan komme med innspill og involvere seg videre i gjennomføringen av festivalen.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas.
Forslaget ble enstemmig vedtatt

Forslag 2

Gjelder: Tillegg driftsreglene § 4.4 Øvrige valg

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Minst 3 medlemmer til takstkomité, hvorav minst en er på valg hvert år

Minst 3 medlemmer til byggekomité, hvorav minst en er på valg hvert år

Minst 3 medlemmer til driftskomité, hvorav minst en er på valg hvert år

Minst 4 medlemmer pluss én koordinator til festivalkomiteen, velges hvert år

Husforvalter

Begrunnelse: Se forslag 1

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas, under forutsetning av at forlag 1 vedtas.
Forslaget ble enstemmig vedtatt

Forslag 3

Gjelder: Nytt punkt driftsreglene

Forslagstiller: Styret

Forslag:

§ 9.11 Festivalkomiteen

Etterstad kolonihagers festivalkomité skal planlegge en kortreist musikk- og kulturfestival i Etterstad kolonihager. Planene legges fram for vårmøtet og gjennomføres som et dugnadsprosjekt.

Komiteens medlemmer velges for ett år av gangen og skal bestå av én koordinator og minst fire medlemmer. Styret skal ha en fast representant i komiteen. Komiteen kan fritt trekke inn ytterlige medlemmer.

Festivalen skal prioritere kultur- og musikkaktiviteter fra kolonihagen og nærområdet. Det skal legges vekt på deltagelse av, og tilbud for, barn og ungdom.

Begrunnelse: Se forslag 1

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas, under forutsetning av at forlag 1 vedtas.

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Forslag 4

Gjelder: Endring, driftsreglene § 9.12 Funksjonstid (tidl. § 9.11)

Forslagstiller: Styret

Forslag:

For alle verv og komiteer er funksjonstiden 2 år og løper fra ~~årsmøtes-dato~~ **den dagen** valget foretas, hvis ikke annet er særskilt bestemt.

Begrunnelse: En del blir valgt på vårmøtet og virker i to år fra da.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas.

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Forslag 5

Gjelder: Tillegg, tittel i driftsreglene § 11.6 Åpningstider

Forslagstiller: Styret

Forslag:

§ 11.6 Åpningstider **og nøkler**

Porten er åpen fra kl 9 til 21 hver dag i sesongen. Barnesikringen på porten brukes når den er ulåst. Det følger to nøkler med pr. parsell. Erstatningsnøkler koster kr 300,-. For ekstranøkler settes kr 300,- i depositum.

Begrunnelse: I og med at punktet omhandler nøkler bør det inn i tittelen.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas.

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Det ble under ordvekslingen rundt dette punktet framsatt et forslag til presisering i teksten fra Frode Tveit, p44:

§ 11.6 Åpningstider og nøkler

Porten er åpen fra kl 9 til 21 hver dag i sesongen. **Sesongen er mellom 01.05 – 30.09. Utenfor sesongen skal porten være låst hele døgnet.** Barnesikringen på porten brukes når den er ulåst. Det følger to nøkler med pr. parsell. Erstatningsnøkler koster kr 300,-. For ekstranøkler settes kr 300,- i depositum.

Forslaget ble vedtatt. Én stemte avholdene.

Forslag 6

Gjelder: Redigering, driftsreglene § 13 Forholdet til naboene

Forslagstiller: Styret

Forslag:

§ 13 FORHOLDET TIL NABOENE

Parsellene i hagen er små. Med maksimal utnyttelse av parsellen kan du ikke unngå å få et meget nært forhold til dine naboer. Alle forhold i kolonihagen kan ikke reguleres, det vil derfor være viktig at du snakker med dine naboer, og tilstreber enighet dere i mellom. Å hjelpe hverandre er i god kolonihageånd, og det har vi god erfaring med i hagen vår, enten det gjelder gode råd eller å bytte stiklinger og stauder.

Å leve sammen i hagen krever at du tar hensyn.

Ved grove brudd på reglene om å ta hensyn, kan styret gi varsel om oppsigelse.

§ 13.1 Ved bruk av redskaper som støyer

Særlig hensyn skal tas mandag – fredag etter kl. 19.00, og etter kl. 17.00 lørdag. Det bør tilstrebes å ha et jevnt vedlikehold av parsellen, slik at støyende virksomhet kan begrenses tidsmessig per gang (motoriserte gressklippere og andre motoriserte verktøy, annet støyende vedlikehold). Søndag skal det være helgefred. Disse reglene gjelder i perioden fra mai til og med august. Dispensasjon kan gis av styret.

§ 13.2 Oppbevaring og bruk av farlig redskap

~~Slikt utstyr~~ **Utstyr** og redskaper som er farlige må holdes forsvarlig **innelåst**, slik at ikke barn kan komme til skade. **Under bruk skal slikt utstyr alltid være under tilsyn.**

~~Ved grove brudd på reglene om å ta hensyn, kan styret gi varsel om oppsigelse.~~

Begrunnelse: Dette er mest å få punktet ryddigere, samt å presisere ansvaret for bruk/oppbevaring av farlig utstyr

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas.

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Forslag 7

Gjelder: Redigering, driftsreglene § 17 Forskrifter for bygg og bruk

Forslagstiller: Styret

Forslag:

§ 17 FORSKRIFTER FOR BYGG OG BRUK

I henhold til vedtekter i Norsk kolonihageforbund kan medlemmer sies opp av styret, etter en skriftlig varsel, hvis de unnlater å stelle parsellen i sesongen eller bebor hytta utenom botiden uten styrets tillatelse. Etter skriftlig tillatelse fra styret, kan inntil 3 hytter være bebodd utenom botiden. Disse har et særlig ansvar for å holde tilsyn med hagen som helhet og rapportere uregelmessigheter til styret. Styret utarbeider rutiner for dette.

Hyttene i hagen kan ikke erstatte ordinær bolig, og det gis som generell regel ikke tillatelse til å bo i hagen **utover botiden** to eller flere år ~~sesonger~~ etter hverandre, jfr. kravet om at man må ha en folkeregistrert adresse i Oslo kommune for å ha kolonihageparsell.

Botid i hagen er i perioden 01.04 – 31.10. Sesongen er mellom 01.05 – 30.09.

Begrunnelse: Paragrafen var upresis. Litt rydding.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas.

Forslaget ble enstemmig vedtatt

6. Fastsettelse av kontingent og honorarer

Årskontingenten

Årskontingenten er kr 5.500,- pr år pr parsell.

Forslag: Ingen endring

Vinterkontingent

Vinterkontingent for beboere som har fått tillatelse av styret til å bo i hytta utenom botiden er kr 4.000,-. For halv tid betales kr 2.000,-. Halv tid regnes som perioden fra botid slutt til og med 31.12, eller fra 1.1 til botid start.

Forslag: Vedtas

Forslaget ble enstemmig vedtatt

Styrehonorar

Leder honoreres med kr 4.000,- samt en generell godtgjørelse på kr 500,- pr år. Øvrige styremedlemmer kr 4.000,- pr år.

Varamedlemmers honorar er satt kr 1.500,- pr år. (Etterstad kolonihager har pt ingen varamedlemmer i styret.)

Forslag: Ingen endring

7. Budsjettramme for kommende sesong

Disse punktene ble kommentert:

- Vinterkontingent oppjusteres til kr 10.000.
- Strømutgiftene er justert noe ned. Mona Linnerud hartvigsen, p52, forklarte hvordan systemet med strømregningene fungerer.
- Det er gjort mindre justeringer av noen poster.
- Vedlikehold felleshus/uteområde er økt slik at det skal være mulig å gjøre oppgraderinger på det elektriske anlegget.
- Posten investeringer maskiner/utstyr gikk til ugressbrenner i år. Neste år må vi regne med å investere i ny vamt vannstank.
- Gjerdet rundt kolonihagen blir en egen sak på vårmøtet.

Forslaget til budsjettramme ble enstemmig vedtatt

8. Valg

(Uthevet navn er de som er på valg.)

Styret

Leder:	Kari Folvik (ny), 2 år. Valgt ved akklamesjon
Nestleder:	Anne Finborud, p 28, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Kasserer:	Ola Brattegard, p4, på valg, 2 år. Valgt ved akklamesjon
Sekretær:	Lars Bjerkmann, p 73, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Styremedlem:	Inger Marie Selboe, p 31, på valg, 2 år. Valgt ved akklamesjon
Styremedlem:	Gry Karlsen, p 38, på valg. 2 år. Valgt ved akklamesjon
Styremedlem:	Helle Hansen, p 21, ikke på valg (gjenstår 1 år)

Takstkomité

Simen Andresen, p 56, på valg, 2 år
Nina Haugaard, p 77, på valg, 2 år
Knut Johansen, p 28, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Rune Mordal, p 10, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Valgt ved akklamesjon

Byggekomité

Asle Hermansen p 60, (NY) på valg, 2 år
Kirsten Marie Kvam, p 87, valg, 2 år
Jo Ryste, p. 40, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Valgt ved akklamesjon

Driftskomité

Lasse Andersson, p 74, (NY) på valg, 2 år
Marit Solesnes, p26, (NY) på valg 1 år
Kari Folvik, p 82, går ut av komiteen og inn som styreleder
Anne Kari Myrvold, p 58, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Valgt ved akklamesjon

Revisorer

Mona Hartvigsen, p 52, på valg, 2 år
Bjørn Kåre Molvik, p 84, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Valgt ved akklamesjon

Husforvalter(e)

Ragnhild Holmen, p 49, på valg, 1 år
Therese Wiig, p 79, (NY) på valg, 1 år
Valg ved akklamasjon

Festivalkomit  (velges for 1 år)

Ann-Berith Hulthin, p 32, koordinator. Valgt ved akklamesjon.
Anna Perry, p 25
Tone Holmen, p 29
Alfred Holmen, p 29
Eirill Kristiansen, p 73
Marianne Ebeltoft, p 78
Bjørnar Nørstebø, p 86
Valgt ved akklamesjon

Valgkomité

Larz Tvethaug, p 32, (NY) på valg, 2 år
Kjersti Myrene, p 86, (NY) på valg, 2 år
Petter Thoresen, p 83, ikke på valg (gjenstår 1 år)
Valgt ved akklamesjon

Delegater til Oslo-kretsens årsmøte, 19. mars 2013

Leder/nestleder i styret
Anne Kari Myrvold ble valgt fra årsmøtet.

Medlem til styret i Oslo krets av Norsk kolonihageforbund

Larz Tvethaug, p 32, (NY) på valg, 2 år
Valgt ved akklamesjon

Delegat til Norsk kolonihageforbund landsmøte 16. og 17. mars 2013

Leder/nestleder i styret
Frode Tveit, p44, ble valgt fra årsmøtet.



Oslo, oktober 2012

Referent:

Lars Bjerkmann

Protokollunderskrivere:

Steffen Uhre

Marit Hamre

