

Referat fra høstmøte i Etterstad kolonihager 2025

Onsdag 22. oktober 2025 kl. 1830

Sted: Huset

Sak 1: Åpning

Styreleder May-Len Skilbrei ønsket velkommen til møtet og orienterte om møtets hensikt og framgangsmåte. Høstmøtet er et medlemsmøte, og vedtakssaker tas på årsmøtet til våren.

Sak 2: Valg av møteleder og referent

Tor Lunde Larsen ble valgt til møteleder og Trine Hagen til referent.

Sak 3: Orienteringer fra styret

Orienteringer fra styret:

- May-Len orienterte om styrets og fellesarbeidsansvarligs erfaringer med ny ordning for fellesarbeid. Ordningen med 9 timer fellesarbeid per parsell, er prøvd ut en sesong. Fellesarbeidsansvarlig er fornøyd med arbeidet, og det har fungert godt. Styret antar at også flere oppgaver kan løses med den nye ordningen. Fellesarbeidsansvarlig har også inntrykk at kolonistene er fornøyde med denne måten å ordne felles oppgaver på. Bakgrunnen for ordningen var å sørge for at fellesoppgaver fordeles jevnere blant kolonistene, og styret mener at dette ble utfallet. Styret anbefaler at ordningen videreføres.
 - Det ble foreslått fra kolonistene at arbeid med søndagskafeene, Hagelarm, loppemarked og plukking av frukt kan telle som fellesarbeid.
 - Neste år kan det jobbes litt mer med planlegging av fellesoppgavene. Dersom kolonister har forslag til oppgaver som kan inngå i fellesoppgavene, kan de tipse styret om det.
 - Hvorvidt oppgaver knyttet til Loppemarked og Hagelarm skal telle som fellesarbeid, ble diskutert og det må være dialog mellom komiteene, styret og fellesarbeidsansvarlig om det i sesongen.

Styret følger opp diskusjonene og forslagene som kom opp.

- May-Len informerte om erfaringene med eksternt utleie av Huset. Vi leier ut til barnerelaterte selskaper, og spesielt gjerne for folk i nærmiljøet, ikke til voksenselskaper med alkoholservering. Det leies bare ut i sesongen, og bare når kolonister har anledning til å følge opp utleier. De eksterne leierne betaler litt mer leie enn kolonistene fordi det krever mer oppfølging å leie ut til noen som ikke kjenner lokalene og rutinene. Det har vært leid ut tre ganger (to borettslagsmøter og en barnebursdag). En liten diskusjon fulgte.
 - Skal vi annonsere at eksterne kan leie? Styret ønsker ikke å annonsere eller flagge det aktivt utad, men de som spør kan få leie hvis det er i tråd med formålet og noen har kapasitet til å følge det opp.

- May-Len informerte om skadedyrsbekjempelse. Etter flere rotteobservasjoner ble det engasjert skadedyrbekjempelsesfirma i 2024. Det har vært tiltak gjennom hele året, og funn av rotter gjennom hele sesongen i fellene som er satt ut.. Det viktigste kolonihagen kan gjøre for å hindre skadedyr, er å fjerne nedfallsfrukten. Styret tenker å fortsette samarbeidet med firmaet.
- Rune informerte om lysprosjektet. Prosjektet har gått i flere år. Nytt kablet utelyssystem (nedgravde kabler) vil anslagsvis koste rundt 1,3 mill. kroner. Det testes nå ut en ny løsning uten kabling, med solceller. Det ble også foreslått og diskutert andre mulige løsninger. Rune holder i prosjektet videre fra styrets side.
- Viktige datoer for 2026: May-Len orienterte.
 - Årsmøte 10. mars 2026
 - Vårdugnad 25. april 2026
 - Høstdugnad 17. oktober 2026
 - Høstmøtet 24. oktober 2026
- Planer for 2026: May-Len orienterte om foryngelsesbeskjæring av hekken. Det er gjort befarings med fagfolk og det er gjennomført møte med hagebrukskomiteen. Hekken er vår felles eiendom og del av fredet infrastruktur, og foryngelsesbeskjæring må gjøres likt i hele hagen. Det kan bli for dyrt å sette jobben ut til et firma. Styret jobber videre med hvordan det skal gjøres som et felles prosjekt for alle, og hvordan det faglige ansvaret for en korrekt beskjæring kan gjøres.
 - Det er en feil i driftsreglene, påpekte Eirill. Bredde på hekken fra portstolpen skal være maks 40 cm, ikke 50 cm slik det står i dag. Dette må rettes i årsmøtet til våren.

Det blir loppemarked, Hagelarm og kanskje også utekino neste sesong også. Det er solgt tre parseller i 2025, og det vil trolig bli salg neste år også og styret vil videreføre ordning med på tildele nye kolonister en fadder.

Videre har styret tenkt å utvide renholdet i sesongen. Etter styrets mening er det et behov for rengjøring tidligere og seinere i sesongen enn i dag. Styret kommer tilbake til det.

Kontraktsfest: Styret ønsker å feire at foreningen har fått ny kontrakt med Oslo kommune fram til 2050. Dette blir på forsommeren. Det blir en fest for alle kolonister. Festkomiteen vil bli engasjert her. Det ble foreslått å legge festen i nærheten av tidspunktet for loppemarkedet, når partyteltene likevel er oppe.

Sak 4: Orientering om revidert budsjett

Tore orienterte om revidert budsjett. Revidert budsjett ble delt ut i møtet. Tore gjennomgikk dokumentet og forklarte tabellen. Oppsummering:

Med ny ordning for fellesarbeid ble gebyrene for uteblivelse doblet.

Økonomien i hagen er solid. Foreningen har hatt større inntekter enn budsjettet, ikke minst fra Hagelarm og loppemarked. Søndagskafeene har også bidratt med gode inntekter. Momsrefusjonsordningen har også bidratt til god økonomi. Styret har brukt mindre enn budsjettet til investeringer.

Driftsresultatet er solid, egenkapitalen likeså.
Årsresultatet blir vesentlig bedre enn budsjettet.

Konklusjon: Økonomien i foreningen er god.

Økonomien er nå slik at der det er mangler og behov for utbedring kan foreningen engasjere eksterne til å løse noe. Det er også mulighet til å arrangere aktiviteter som koster litt. Styret ønsker forslag fra kolonistene velkommen.

Sak 5: Valg

Styret takket valgkomiteen for innsatsen med å finne nye kandidater til hagens ulike verv. Deretter innledet valgkomiteen om sitt arbeid og presenterte sin innstilling.

Valgkomiteens innstilling til høstmøte 2025:

Husforvaltere (velges for 1 år)

Ragnhild Holmen, P49 – gjenvalg

Marit Sollesnes, P26 – gjenvalg

Anna Sigurdardottir, P1 – gjenvalg

Alle husforvaltere gjenvalgt ved akklamasjon.

Hagebrukskomitè (velges for 2 år)

Ragnhild Holmen, P49 – på valg 2025

Nina Haugaard, P77 – ikke på valg

Hanne Lene Skjeklesæther, P23 – ikke på valg

Eli Anita Botner, P17 - ny

Ragnhild og Eli Anita valgt ved akklamasjon.

Festkomiteen (velges for 2 år)

Gjermund Strømman – P81 – ikke på valg

Marit Sollesnes, P26 – ikke på valg

Mona Hartvigsen, P52 - ikke på valg

Kay Hartvigsen, P52 – ikke på valg

Heidi Lundbakk, P65 - ikke på valg

Hanne Sophie Hem, P9 - ikke på valg

Linn Ryen Mill, P69 - ny

Linn ble valgt ved akklamasjon.

Eksternkomiteen (velges for 2 år)

Ragnhild Tronvold, P66 - ny

Ciel Waagenes Udbjørg, P15 – ikke på valg

Gry Hege Karlsen, P38 – ikke på valg

Nina Qvale-Hjertenes, P57 – gjenvalg

Heidi Lundbak, P65 – ikke på valg

Ragnhild og Nina valgt ved akklamasjon.

Redaksjonskomiteen (velges for 2 år)

Marianne Ebeltoft, P78 – gjenvalg

Alfred Holmen, P29 – gjenvalg

Larz Tvethaug, P32 – ikke på valg

Liv Breines, P80 – ikke på valg

Marianne og Alfred valgt ved akklamasjon.

Festivalkomiteen (velges for 1 år)

Eirin Høiby, P12 – gjenvalg

Simen Ilstad, P38 - gjenvalg

Lars Bjerkmann, P73 - ny

Larz Tvethaug, P32 - ny

Kay Hartvigsen, P52 - ny

Anne Klemetsen, P81 - ny

Marie Myrene Nørstebø, P86 - ny

Inga Myrene Nørstebø, P86 - ny

Representant fra styret: Styret kommer tilbake til dette.

Alle valgt ved akklamasjon.

Loppekomiteen (velges for 2 år)

Heidi Ryen, P3 – gjenvalg

Kjersti Myrene, P86 - gjenvalg

Bjørnar Nørstebø, P86 – gjenvalg

Ragnhild Blindheimsvik, P34 – ikke på valg

Edward Holmen, P29 – ikke på valg

Ingrid Grindeland, P61 – ikke på valg

Ragnhild Herrebrøden, P5 - ikke på valg

Abdullah Karagöz, P5 – ikke på valg

Torleif Johnsen, P33 – gjenvalg

Heidi, Kjersti, Bjørnar og Torleif ble valgt ved akklamasjon.

Møtet ble avsluttet kl. 1942.

Referent: Trine Hagen, P41. Referatet er godkjent av styret.