



Vårmøte torsdag 26. mai 2011, kl 18.30 - 21.00

Sted: Huset

Dagsorden

1. Åpning og konstituering

Innkallingen ble godkjent ved aklamasjon

Opprop: 43 personer var tilstede, 37 parseller representert.

Ola Brattegard og Anne Finborud var ikke tilstede fra styret. Styret informerte om at Liv Breines trakk seg fra styret i høst, men at styret har valgt å fortsette med et medlem mindre fram til årsmøtet.

2. Valg av:

Dirigent: Larz Tvethaug, p32

Referent: Lars Bjerkmann, p73

Tellekorps: Bjørn Kåre Molvik, p3 og Arne Gjedrem, p81

To medlemmer til å undertegne protokollen: Svein Ronny Hansen, p48 og Arne Vonheim, p72

Saklisterekkefølge:

3. Vedta pris for leie av Huset

4. Budsjett

5. Virksomhet for sesongen

6. Fellesarbeidansvarlig, orientering fra styret, arbeidet honoreres

7. Rengjøringshjelp til vask av sanitæranlegg, orientering fra styret, arbeidet honoreres

8. Innkomne forslag

9. Valg

(Det er ikke anledning til å fremme saker utover sakslista på vårmøtet.)

Etter forslag fra Gerd Buflud, p45, ble det vedtatt å endre saksrekkefølgen slik at "sak 8. Innkomne forslag, forslag 5: HageLarm" og "sak 5: Virksomhet for sesongen" ble behandlet før "sak 4: Budsjett"

3. Vedta pris for leie av Huset

Leie av felleshuset i hagen koster kr 500,- for voksenselskap og kr 300,- for barneselskap i sommerhalvåret, og henholdsvis kr 700,- og 400,- om vinteren. Leie for huset må være betalt inn før nøkkel leveres ut.

Utleieprisene har vært uforandret siden vårmøtet 2006.

Styret foreslår en oppjustering av utleieprisene for utleie til voksenselskap med kr 100,- fra og med 1. juni 2011.

Det var noe diskusjon rundt dette punktet, blandt annet om reglene for leie. Styret skal forberede en sak til årsmøtet med presisering av reglene for utleie hvor det kommer tydelig fram at kolonistene skal være tilstede og ansvarlig ved leie av felleshuset.

Vedtak: Parsell-leiere i Etterstad kolonihager kan leie felleshuset. Det koster kr 600,- for voksenselskap og kr 300,- for barneselskap i sommerhalvåret, og henholdsvis kr 800,- og 400,- om vinteren. Leie for huset må være betalt inn før nøkkel leveres ut.
(Forslaget ble vedtatt mot 9 stemmer. 2 avholdendene)



8. Inkomne forslag

Forslag 5

Gjelder: HageLarm

Forslagsstiller: HageLarm v/Lars Bjerkmann, p 73, og Bjørnar Nørstebø, p 86

Forslag: HageLarm søker vårmøtet om 30.000,- til bygging av permanent scene.

Begrunnelse: HageLarm ønsker å sette opp en permanent scene ved hjørnet av lekeplassen, ved siden av klatrestativet.

Scenen er tenkt innlemmet i lekeområdet til hverdagslig glede både for små barn, større barn, ungdommer og voksne. Scenen kan bli en viktig plass for barn og ungdom hvor de kan være litt unna hyttene i hagen, samtidig som det er inne på hagens område.

Den er samtidig rettet mot fellesplassen og nyttig både til loppemarket, fester, utekino og selvfølgelig HageLarm. Det vil bli et fellesområde ute som er under tak, den vil være nær nok huset til at arrangement der kan bruke scenen, samtidig som den vil være langt nok unna til å ikke være i konflikt med arrangement i huset. Scenen skal være lett tilgjengelig for alle.

Byggingen er budsjettet til 50.000,-. En permanent scene vil gjøre arbeidet med å arrangere HageLarm og andre konserter og forestillinger betraktelig enklere.

Sekundært forslag: HageLarm søker om 30.000,- til bygging av scene. Årsmøtet tar stilling til om scenen skal bli stående permanent, om den skal rives, eller om den skal flyttes til et annet sted i hagen.

(Samme begrunnelse)

Styrets forslag til vedtak: Styret har ingen innstilling til denne saken.

Denne saken ble tatt opp før budsjettorienteringen. Bjørnar Nørstebø, p86, hadde med projektor, oppsummerte HageLarm 2010 og informerte om planene for HageLarm 2011. Han viste tegninger av planene for utseende og plassering av scene.

I etterfølgende diskusjon ble det fastslått at HageLarm er å regne som en av hagens komiteer og at det er kolonihagen som skal bygge scene og ikke HageLarm. Etter forslag fra AnneKari Myrvold, p58, ble forslaget endret til: Etterstad kolonihage bygger scene for inntil kr 50.000,-

Vedtak: **Etterstad kolonihage bygger scene for inntil kr 50.000,-**
(forslaget ble vedtatt mot en stemme)

4. Virksomhet for sesongen

a) Nye kolonister (pluss barna)

P20 Hege Reithe Frium

P53 Camilla Lørendal

P81 Reidun Stokke og Arne Gjedrem

Vårmøtet ønsket de nye kolonistene velkommen

b) Større arbeidsoppgaver denne sesongen

- Byantikvaren har ingen insigelser om at sanitærhuset bygges ut. Kostnadene kommer på neste års budsjett. Dette blir en stor oppgave utover høsten og vinteren
- Styret har starta en lengre prosess for å utbedre gjerdene rundt hagen
- Det skal bygges rekkverk rundt pavillionen
- Styret vil oppfordre kolonistene til å komme med innspill til vedlikeholdsoppgaver
- Gerd Buflod, p45, foreslo at styret arrangerte et møte med diskusjon om vedlikeholdsoppgaver, noe styret bifalt.

c) Utvidelse av sanitærhuset fra høst 2011

Ble tatt opp under forrige punkt



d) Levering av hageavfall

Renovasjonsetaten har i år en prøveordning i kolonihagene med innsamling av hageavfall. De kommer mandagene 6. juni, 8. august, 12. september og 10. oktober og blir en time fra klokka 17.00 til 18.00. Hageavfallet samles i sekker og tømmes i komprimeringsbilen av kolonistene selv. Dette er en gratisordning. Kolonistene oppfordres til å samarbeide og benytte seg av dette systemet, slik at det kommer fram hva slags behov kolonistene og hagen har.

Ordningen med hageavfall i blanke poser avvikles. De som har slike poser kan få pengene tilbake. De oransje lappene gjelder foreløpig, men det er usikkert hva som skjer neste vår når vi skal inn i kildesorteringssystemet. Forøvrig er det igjen mulig å levere hageavfall på Haraldrudvangen (Brobekk), i tillegg til Engebråten og Grønnmo.

Fra flere kolonister ble det påpekt at det fremdeles er noen som kaster hageavfall i søppelkassen og at dette ikke skal gjøres. Styret skal lage et skilt om hva som kan kastes. Innspillene om å videoovervåke søppelkassene og å sjekke innholdet i hageavfallsekkene for å returnere dem til parsellen de kom fra ble notert.

e) Driftskomiteens runde, og styrets praksis for oppfølging

Driftskomiteen kommer til å følge samme rutiner som i fjor: En runde på alle parsellene først, deretter utvalgte parseller i runde to. Status meldes til styret, som overtar kommunikasjonen med og ettersyn av de parsellene som ikke viser bedring. Driftskomiteen er ikke hagens politi, men parsell-leiernes støttespillere og hjelpere. Styret har i samarbeid med Hagebrukskomiteen og driftskomiteen ønsket å ha et årlig tema, og i år er det fokus på høye trær.

I diskusjonen ble det spørsmål om driftskomiteens runder kunne meldes. Svaret fra driftskomiteen var at det var vanskelig å få til. Andre kommenterte at parsellene burde være stelt hele sesongen og ikke spesielt for driftskomiteen. Fadderordningen ble etterlyst. Styret vil opprettholde den og skal ta tak og følge bedre opp. Ellers ble det kommentert at driftskomiteen jobber for fellesskapet og at alle må regne med at dette er et verv man måtte påta seg. Alle vet hvem som er i komiteen og kan spørre hvis det er noe man lurer på. Vi kan være lykkelige over ha parsell, men det følger med forpliktelser og mange står på venteliste - det skal se pent ut! Tilslutt ble det spontant framsatt forslag om å innføre "årets forbedring" til motivasjon for forbedring av slitne parseller og et tillegg til årets kolonist og årets parsell.

f) Sosiale arrangement (barneaktiviteter, hagekafeer m.m.)

Det skal arrangeres høstfest, HageLarm og Loppemarked i år. Nytt av året er en sommerfest (lørdag 29. mai). Det kommer til å bli barneaktiviteter i løpet av sesongen som en del av HageLarmforberedelsene. Alle sosiale initiativ blir tatt godt i mot.

FrodeTveit, p44 tok opp muligheten for eldrekafé. Noen eldre bruker hagen hver torsdag og da har man mulighet til å ordne kaker og kaffe som alternativ eldrekafé fra 11.00 og utover. Ta kontakt med Frode. Hanne Lene Sjeklesæther, p23, informerte om at kolonihagen er meldt på "Tusen åpne hager", lørdag 14. august. Et arrangement som foregår i hele Norge. Parsell 23 vil være åpen for publikum denne dagen og hun oppfordret flere til å åpne sine parseller. Det kommer et eget merke som viser hvilke hager som er åpne.

g) Utleie av Huset

Dette punktet ble tatt opp under behandlingen av leiepriser for huset.

h) Årets kolonist og årets parsell også 2011

Hagebruk og driftskomiteen velger i samarbeid hvilken parsell som blir hedret med årets parsell. Styret velger hvem som skal bli årets kolonist på bakgrunn av inkomne nominasjoner og spennende begrunnelser. Hva som skal gjøres med "årets forbedring" skal styret komme tilbake til.

i) Husk våre vedtekter og driftsregler



Bruk skjema for melding om vedlikehold/søknad om endring m.v. Styret skal få laget en liten oversiktlig folder med utdrag fra driftreglene innen kort tid.

4. Budsjett

Styret orientert om årets budsjett.

Hovedpunkter fra budsjettet:

- Det ble i vinter innført en "vinterkontingent" for parsell-leiere som hadde fått innvilget å bo i hagen etter sesongslutt.
- I desember fikk vi uventa en momskompensasjon fra kolonihageforbundet. Da årsmøtets bevilgning på 15.000,- til å kjøpe inn nye bord til felleshuset viste seg å være for liten, tilførte styret 9.000,- av momspengene slik at bordene kom på plass.
- Tomteleia har gått opp med 1,3%
- Det er varslet en økning på 38% på renovasjonsavgift, noe som ikke er tatt med i budsjettet som ble lagt frem.
- De store utgiftene med utvidelse av felleshuset kommer først på neste års budsjett

Vedtak: Budsjett for sesongen 2010/1011 tas til orientering.

6. Fellesarbeidsleder, orientering fra styret

Fellessarbeidsansvarlig 2011 er Frode Tveit, p 44. Honoreres med kr 8.000.

7. Rengjøringshjelp til vask av sanitæranlegg, orientering fra styret

Det har foreløpig ikke kommet noen søker til oppgaven som rengjøringshjelp for 2011.

I mai har Kari Folvik, p 82, gjort denne jobben. Honoreres med kr 2.500

Styret vil lyse ut oppgaven på nytt hvor man kan søke på jobben for resten av sesongen, eller for én eller flere måneder. Jobben vil honoreres slik:

Juni (vask 2 ganger i uka) - kr 4.000

Juli (vask 2 ganger i uka) - kr 4.000

August (vask 2 ganger i uka) - kr 4.000

September (vask 1 gang i uka) - kr 2.500

Honorar inntil kr 4000,- er ikke oppgavepliktig, og man trenger dermed ikke å være selvstendig næringsdrivende/personlig firma for ta denne jobben for en måned.

8. Innkomne forslag

Forslag 1

Gjelder: Nytt dekke på gangveiene

Forslagsstiller: Marit Sollesnes, p 26

Forslag: Jeg foreslår at Etterstad Kolonihager kjøper inn subbus (grus) for å legge et nytt dekke på gangveiene våre.

Begrunnelse: Det er mange år siden sist vi gjorde den jobben, og den gang ble det kjøpt inn feil type grus (ikke subbus) som ikke ligger "fast", og forsvinner fra veien og inn til parsellene.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas. Arbeidet med å legge nytt dekke på gangveiene gjøres på vårdugnaden 2012.

I diskusjonen ble det en del spørsmål om hvordan forholdene er under grusen og at grusen burde fjernes i et testområde først. Kanskje vi ikke trenger å legge på nytt. Det kom opp et alternativt forslag fra Inger Marie Selboe, p 31: Testområder lages i løpet av 14 dager fra dd. Testes i løpet av året og saken behandles på nytt på årsmøtet 2011



Vedtak: Testområder lages i løpet av 14 dager fra dd.
Testes i løpet av året, og saken behandles på nytt på årsmøtet 2011.
(Enst.)

Forslag 2

Gjelder: Porten til kolonihagen

Forslagsstiller: Vibeke Blindheimsvik og Anders Eng, p 34

Forslag: Det hadde vært veldig praktisk om vi kunne hatt en portåpnerknapp så man kan komme seg ut av hagen uten å bruke nøkler. Portåpneren kunne stått på et stativ et stykke unna porten, for eksempel ved Titten tei. Bilporten har hengelås og det fungerer greit som det er, så endringen ville kun gjeldt døra i porten.

Vedtak: Forslaget vedtas ikke.
(Enst.)

Forslag 3

Gjelder: Sanitæranleggene

Forslagsstiller: Vibeke Blindheimsvik og Anders Eng, p 34

Forslag: Kan vi gjøre noe på toalettene på en enklere måte før den store renoveringen, så det blir litt triveligere der mens vi venter? Nye oppslag fra styret, såpeholdere og evt annet som måtte mangle?

Vedtak: Forslaget vedtas. Dette vil bli ivaretatt som en del av hagens daglige drift.
(Enst.)

Forslag 4

Gjelder: Kompsteringskurs

Forslagsstiller: Frode Tveit, p 44

Forslag: Hva med å arrangere kompsteringskurs i hagen (i stedet for at 88 glade parsellister skal dra til Nydalen, kan én/to fra Nydalen komme hit...)? Noe for Hagebrukskomiteen å arrangere?

Hva med innkjøp felles kompostbinge? Det er jo ikke alle som har på sin parsell, og det er blitt gjort (med suksess) av ulike sameier/borettslag og da burde jo vi som er genuint opptatt av hagearbeid få det til å fungere.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget om å arrangere komposteringskurs i hagen støttes, under forutsetning at en eller flere kolonister tar oppgaven med å gjennomføre et slikt kurs. Styret støtter ikke forslaget med felles kompostbinge.

Under diskusjonen valgte forslagstiller å stryke forslaget om felles kompostbinge. Det ble uttrykt ønske om at et komposteringskurs skulle ha hovedvekt på kaldkompostering.

Vedtak: Forslaget om å arrangere komposteringskurs i hagen støttes, under forutsetning at en eller flere kolonister tar oppgaven med å gjennomføre et slikt kurs.
(Enst.)

9. Valg

Redaksjonskomité (velges for 1 år om gangen)

May-Len Skilbrei, p 2, **gjenvalg**

Tone Holmen, p 29, **gjenvalg**

Stig Gjermestad, p 59, **gjenvalg**



Bjørnar Nørstebø, p 86, **gjenvalg**
Steffen Uhre, p 46, Ny
Maja Müller, p 50, Ny
Anna Perry valgt fra møtet

Valgt ved akklamasjon

Hagebrukskomité (2 år om gangen)

Hanne-Lene Skjeklesæther, p 23, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Eirill Kristiansen, p 87, , Ikke på valg - 1 år gjenstår
Anne Mette Moe, p 69, - **Gjenvalg 2 år**
Eli Anita Øveraas, p 17, Ny 2 år

Valgt ved akklamasjon

Festkomité (2 år om gangen)

Peter Udbjørg, p 15, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Julia Sophie Kringerud, p 41, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Frode Tveit, p 44, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Gunhild Marstrøm, p 62, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Hege Frium, p 20, Ny 2 år
Reidun Stokke, p 81, Ny 2 år

Valgt ved akklamasjon

Loppekommité (2 år om gangen)

Alison Wilkinson, p 16, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Torleif Johnsen, p 33, Ikke på valg - 1 år gjenstår
Heidi Pegill Haugstad, p 24, **Gjenvalg 2 år**
Brita Børresen, p 40, **Gjenvalg 2 år**
Sigrunn Skretting, p 51, **Gjenvalg 2 år**
Anna Sigurdadrottir - **Gjenvalg 2 år**

Valgt ved akklamasjon

(Alle komiteer kan ved behov trekke inn andre kolonister i sitt arbeid, for kortere eller lengre perioder.)

Oslo 27.05.2011

Referent:

.....
Lars Bjerkmann

Referatets gyldighet bekreftes:

.....
Svein Ronny Hansen

.....
Arne Vonheim


Budsjett 2010/2011 samt og resultatregnskap 2008/2009 og 2009/2010

	Budsjett	Regnskap	Regnskap
	2010/2011	2009/2010	2008/2009
Driftsresultat			
Årskontingent	484 000	485 500	484 000
Ekstraordinær kontingent (vinterboere)	4 000	0	0
Strøminntekter	140 000	119 630	96 812
Utleie av huset	15 000	16 100	18 750
Salg av poletter	13 000	13 718	11 400
Salg av hageavfall oblater	2 000	1 986	1 463
Loppemarked	30 000	25 468	29 172
Takstgebyr	4 000	6 000	5 000
Overdragelsesgebyr	8 000	8 000	12 000
Andre gebyrer	2 000	0	1 500
Andre inntekter	0	828	1 205
Sum driftsinntekter	702 000	677 230	661 301
Jubileumsinntekter	0	0	850
Salg av kokebok	0	540	21 210
Tilskudd			
Momsrefusjon	12 000	0	0
Kulturarrangement		22 887	
Sum andre inntekter	12 000	23 427	22 060
Sum inntekter	714 000	700 656	683 361
Tomteleie	120 000	118 396	114 821
Forsikring	20 000	19 927	19 448
Kontingenter (forbund/krets)	31 000	30 800	30 800
Sum faste driftskostnader	171 000	169 123	165 069
Strøm	170 000	170 716	122 371
Vann- og avløpsavgifter	60 000	57 316	46 229
Renovasjon	30 000	29 152	14 064
Drift av felleshusene	10 000	6 837	3 865
Såpe, papir mv til felleshusene	25 000	20 280	22 615
Drift av uteområde	10 000	10 775	10 512
Containerleie	20 000	18 963	14 071
Gjødsel	5 000	2 835	56
Styrehonorar	28 500	28 500	28 500
Honorar vaskeansvarlig	17 000	15 000	15 000
Honorar fellesarbeidsansvarlig	8 000	8 000	8 000
Andre honorarer	15 000	2 000	14 594
Etterstadposten	12 500	11 470	7 375
Porto	4 000	4 369	3 044
Kontorhold	7 000	6 630	5 953
Sosiale arrangement	20 000	18 715	7 537
Andre kostnader	10 000	551	8 364
Sum variable driftskostnader	452 000	412 108	332 150



Vedlikehold felleshus	30 000	10 735	2 024
Vedlikehold uteområde	30 000	5 074	22 270
Sum vedlikehold	60 000	15 809	24 294
Sum driftskostnader	683 000	597 039	521 512
Driftsresultat	31 000	103 617	161 848
Annen renteinntekt	500	581	6 196
Annen rentekostnad, gebyrer	-1 500	-1 694	-1 623
Sum finansposter	-1 000	-1 113	4 573
Investering maskiner/utstyr	0	2 332	3 718
Investering møbler innendørs	24 000	0	0
Investering utemøbler mv	10 000	0	0
Oppgradering uteområde/scene ¹⁾	50 000	0	4 088
Kulturarrangementer	10 000	0	1 190
Utvidelse sanitærhus ²⁾	25 000	0	0
Sum prosjekter/investeringer	119 000	2 332	8 996
Årsresultat	-89 000	100 172	157 426

	Budsjett	Regnskap	Regnskap
	2010/2011	2009/2010	2008/2009
Balanse			
Eiendeler			
Lager søppelbonger	1 000	2 460	1 470
Kundefordringer	18 000	36 842	23 929
Andre kortsiktige fordringer	0	2 570	700
Kasse	1 000	4 628	687
Bank 7874 05 61722	551 000	608 697	541 250
Bank 1503 05 33779 (Bokkonto)	107 000	107 029	106 917
Sum eiendeler	678 000	762 225	674 953
Gjeld og egenkapital			
Annen egenkapital	658 000	746 366	646 194
Depositum nøkler	15 000	12 000	11 400
Annen kortsiktig gjeld	0	0	0
Avsetninger	0	3 860	3 860
Påløpte kostnader	5 000	0	13 500
Sum gjeld og egenkapital	678 000	762 225	674 953

Noter:

¹⁾ Bygging av scene behandles på vårmøtet

²⁾ Ombygging av sanitærhuset er utsatt til høsten. Budsjettet for denne perioden er derfor redusert. Midler vil føres opp på neste års budsjett, innenfor de rammer vedtatt av årsmøtet 2010.