



Referat fra årsmøte i Etterstad kolonihager 16. oktober 2014

Tid: Torsdag 16. oktober 2014

Sted: Huset

Tidsramme: Kl. 18.30 - 21.00

Dagsorden

1. Åpning og konstituering v/ Kari Folvik (P 82),
Innkallingen er kjent gyldig av forsamlingen.
2. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to til å undertegne protokollen
Opprop ved Inger Marie Selboe (P 31), 26 parseller tilstede. May-Len Skilbrei (P 50) velges til møteleder, Helle Hansen (P 21) til referent. Tellekorps: Alison Wilkinson (P 72) og Petter Thoresen (P). Protokollunderskriving: Liv Breines og Tore-Jarl Bielenberg.
3. Styrets årsberetning v/Kari Folvik og May-Len Skilbrei
4. Årsregnskap med revisors beretning v/ Ola Brattegard
5. Inkomne forslag v/ May-Len Skilbrei
6. Fastsettelse av kontingent og honorarer v/ May-Len Skilbrei
7. Budsjetttramme for kommende sesong v/ Ola Brattegard
8. Valg v/ May-Len Skilbrei

3. Styrets årsberetning fra september 2013 til oktober 2014

Styrets sammensetning i perioden

Leder: Kari Folvik (p 82)

Nestleder: Helle Hansen (p 21)

Kasserer: Ola Brattegard (p 4)

Sekretær: May-Len Skilbrei (p 50)

Styremedlem: Inger Marie Selboe (p 31) (materialforvalter)

Styremedlem: Gry Karlsen (p 38)

Styremedlem: Jo Ryste (p 40)

Etterstad kolonihager har ingen varamedlemmer i styret.

Styremøter

Styremøter er avholdt månedlig fra oktober til mars og i sesongen ca hver 14. dag. Det har vært i alt 17 styremøter i perioden. Mellom styremøtene har det blitt gjort vedtak pr. epost i noen enklere saker. Se vedlegg 1 for oversikt over Styrets aktiviteter.

Registrering av hytter med tanke på oppføring på Byantikvarens gule liste

Før jul 2013 fikk styret en henvendelse fra Byantikvaren i Oslo med spørsmål om å inngå et samarbeid om registrering av hyttene i hagen når det gjelder alder, utbyggingstidspunkt og evt. særtrekk ved hyttene. Dette skulle brukes til å plukke ut hytter som skulle stå oppført på Byantikvarens gule liste. Styret ba kolonistene om å sende inn byggedato og andre opplysninger om hyttene, og pr. dags dato har vi fått inn informasjon fra 28 parseller, noen også med bilder. Kjempefint! Alle opplysninger samt det som styret har av tall etc i arkivet, blir så sendt til Byantikvaren. Videre framdrift blir avtalt med Byantikvaren.

Utbygging av Huset

På et ekstraordinært årsmøte 19. juni ble det vedtatt at Etterstad kolonihager skal bygge ut Huset. En Husgruppe bestående av Eirill Kristiansen (p 73), Alison Wilkinson (p 72), Asle Hermansen (p 60) og Jo Ryste (p40) hadde forut for og etter det jobbet med planer for dette arbeidet. Tidlig i høst ble det klart at vi ikke ville rekke å bygge ut huset denne høsten hvis vi samtidig skulle sikre en god prosess og at prosjektet holder seg til budsjettet. Det er flere instanser som skal godkjenne planene og mange som må bidra, og ved å ta utbyggingen i 2015, får vi et år til til å sikre en god prosess. Slik får også alle parselleierne anledning til å tenke over hva vi vil bruke den nye kjelleren til, og vi kan legge de endelige planene for kjelleren etter enda flere innspill fra alle dere som tross alt skal fylle Huset med aktiviteter i årene som kommer. Styret vedtok derfor å utsette gjennomføring av utbyggingen til høsten 2015.

Utsettelsen betyr ikke at arbeidet har blitt satt på hold. Husgruppa har fortsatt arbeidet med å gjøre prosjektet så godt som mulig. Det blir arbeidet videre med løsning for kjøkken og planløsning i kjeller. Videre arbeides det med å kvalitetssikre budsjettet slik at vi reduserer muligheten for økonomiske overskridelser. Sist, men ikke minst benyttes tiden til å få de nødvendige godkjenninger slik at vi skal være klare til å putte spaden i jorden neste høst.

Til vårmøtet vil styret legge fram et helhetlig plan til for utbyggingen til orientering for kolonistene.

Spørsmål fra salen om plan- og bygningsetaten har godkjent utbyggingen. Først må byantikvaren godkjenne og deretter PBE.

Overføring av arkivet vårt til Oslo byarkiv.

Styret har det siste året jobbet med å finne en løsning for sikker lagring av Etterstad kolonihagers arkiv. I dette arkivet befinner det seg styreprotokoller, årsmøteprotokoller, protokoller fra ulike foreninger som dameforeninga etc, kassabøker, regnskap, brevprotokoller, reguleringsplaner som involverer hagen, telegrammer, sanger og bildemateriale som befinner seg på styrerom og loft o.a. Styret har hatt møter med og fått informasjon fra Oslo byarkiv i flere omganger i denne perioden for å undersøke muligheten for å lagre materialet hos dem. Styret har også undersøkt arkiveringspraksis i de andre Oslo-hagene. Resultatet av denne prosessen var at Styret 23. september 2104 fattet et vedtak om at Hagen donerer materialet til Oslo byarkiv. Slik sikres materialet for ettertiden både for vår del, og for historieinteresserte sin del. Styret mener dette vil sørge for sikker og tilgjengelig oppbevaring av arkivmaterialet vårt. Tilgjengeligheten vil følge 60 års sperrefrist, hele materialet doneres, men materiale fra de siste 60 år vil til enhver tid være klausulert.

Spørsmål om sperrefrist for offentlig innsyn på 60 år. Det betyr at materialet ikke ligger ute for offentlig innsyn, dvs at innsyn må godkjennes av styret i EK for dokumenter som er yngre enn 60 år. Styret har til enhver tid adgang til arkivet.

Riving og nybygging av hytte i hagen

Det er for tiden en større byggesak i gang i hagen. Styret fikk i fjor en søknad fra parsell 52 om rivning av hytten for å sette opp ny. Fordi å innvilge tillatelse til å rive en hytte er en svært viktig prinsipiell beslutning som kan skape presedens, ønsker styret å informere om prosessen som lå til grunn for at søknaden for denne hytten ble innvilget.

I den interne saksbehandlingen av rive- og byggesaken involverte styret både takstkomiteen og byggekomiteen i vurderingen. Begge komiteene ga sin vurdering til styret, der det kom fram at den eksisterende hytten hadde dårlig standard, og at den ikke var egnet for rehabilitering. Videre i prosessen har både byantikvaren og Plan- og Bygningsetaten i Oslo vært involvert, og gitt sine vurderinger og tillatelse til rivning. Prosessen tok lang tid, og medførte at oppstart av arbeid måtte utsettes til høsten.

Driftsreglene sier at større og støyende arbeid må gjennomføres utenfor sesongen, men parsell 52 fikk tillatelse av styret til å starte arbeidet i slutten av september.

Fellesarbeid, dugnader og felles innsats

Hver parsell forplikter seg til å delta på fellesarbeid to ganger i løpet av sesongen, hver å tre timer. Fellesarbeidet er nødvendig for å drifte hagen, og det har en viktig sosial funksjon.

I år har Anna Perry (p 25), Kim Wøien (p 3), Alison Wilkinson (p 72) og Anne Mette Moe (p 69) delt på oppgaven som fellesarbeids-ansvarlig. Jobben honoreres med til sammen kr 10.000,- pr sesong. De har hatt ansvaret for gjennomføring av fellesarbeidet og har hatt mye jobb med å følge opp kolonistene. I år har vi hatt fellesarbeid på onsdager, det ser ut til å ha fungert veldig bra. Styret takker alle fire for eksemplarisk gjennomført arbeid.

Styret har hatt en liten oppsummering med fellesarbeidsansvarlige:

- Folk møter stort sett opp, noen glemmer dagen sin og stiller plutselig og uventa opp. Det gjør det litt vanskelig å planlegge.
- De fleste gjør en iherdig innsats for hagen.
- Fellesarbeidsleder får nok støtte fra materialforvalter.
- Fellesarbeidsansvarlig har god oversikt over hvem som har møtt, og når de møtte.
- Fellesarbeidsansvarlig bør ikke settes opp på fellesarbeid, de er jo tilstede likevel.
- Oppsettet for sesongen var veldig bra, en blanding av Øvreveien og Nedreveien gjør at kolonistene blir kjent med andre enn den nærmeste naboen.
- En kombinasjon av Fellesarbeid og Åpen hage har vært veldig bra.
- De fire fellesarbeidsansvarlige og styret tror det kan bli lettere for alle hvis vi lager «De 10 bud for Fellesarbeid i Etterstad Kolonihager».

Fellesarbeidet er et veldig viktig bidrag til drift av hagen, derfor er det viktig med stor innsats fra alle for å få til en så god drift som mulig.

Dugnader, fellesarbeid og enkelte kolonisters arbeidsinnsats har gjennom hele sesongen bidratt til at kolonihagen har klart seg uten store driftskostnader. Dugnadsarbeid er morsomt, gir god anledning til å bli bedre kjent med sin medkolonister, og utvikler det gode fellesskapet vi har i kolonihagen. Entusiasme i komiteer, på dugnader og ved fellesarbeid er nødvendig for at driften skal gå rundt, og hagen framstå som veldrevet og pen, og for at trivselen i hagen skal være god for alle.

Styret vil takke for innsatsen, ikke minst de som alltid sier ja og stiller opp, og minner samtidig om den enkeltes ansvar for å gjøre sin innsats for fellesskapet.

Kommentar fra salen om at den som har første fellesarbeid har problemer med å få byttet, dersom vedkommende ikke kan. Styret tar dette til etterretning og finner en løsning på hvordan dette kan gjøres enklere.

Hageavfall

Også i år har kommunen kommet til hagen 5-6 ganger i sesongen med komprimatorbil og henta hageavfall. Dette har bidratt til yrende aktivitet i hagen fra 17.00-18.00 disse dagene, og vi har tømt masse hageavfall på bilen. Kostnadene har blitt dekket av Renovasjonsetaten.

Den enkelte kolonist har selv måttet sørge for at hageavfallet tømmes på renovasjonsbilen, og kolonistenes deltagelse i det arbeidet har vært imponerende. Kolonistene har stilt opp, levert sitt hageavfall og hjulpet hverandre. Dette har vært en kjempesuksess, og vi håper at ordningen fortsetter i flere år.

Vannkomite

Medlemmer av vannkomiteén fikk høst 2013 opplæring i å stenge vann på anlegget i sanitærhuset høst 2013 og i å åpne huset vår 2014, slik at flere medlemmer av komiteen/kolonister har kunnskap om hva som skal ivaretas på sanitærhuset ved åpning og stenging. Vannkomiteén har i løpet av sesongen skaffet til veie lengder av rør som egner seg til kran-kummer ved parsellene, og har sagt opp rør til emner som er klare til bruk. Vannkomiteen vil på høstdugnad 2014 peke ut parseller som har behov for nye kran-kummer, og vil organisere graving og tilpassing av ny kummer på de valgte parseller. Vannkomiteen vil på høstdugnad orientere kolonistene om hvordan stenge vann slik at skader på vannanlegg på parsell kan unngås, og vil ivareta stengning av sanitæranlegg høst 2014.

Vanngruppa har allerede begynt å sette ned nye kran-kummer på utvalgte parseller, og de vil fortsette arbeidet til våren.

Gjerdekomite

I 2014 ble det etablert en gjerdekomite, rett og slett fordi vi har en jobb å gjøre med gjerdene mot naboene - mot Biskop Jens Nilssøns gate, og mot Etterstadgata. Det er mye jobb som skal gjøres i årene fremover, og gjerdekomiteen trenger nok et par medlemmer til. De har hatt en befaring på begge sider og laget en oppsummering til styret. På budsjettet for neste år vil det settes av midler til dette arbeidet. Hver enkelt kolonist i grensene på også påregne å gjøre en del jobb i denne sammenheng. Planer vil bli lagt frem til våren.

Vedlikeholdsplan

Styret viderefører praksisen med å utarbeide vedlikeholdsplan for hver sesong. Mye arbeid er gjort i inneværende sesong, og neste sesong vil vi videreføre noe av dette og starte med noen andre oppgaver.

Neste sesong vil vi prioritere å sette i stand gatebelysningen i hagen, videreføre vann- og avløpsutbedringen, begynne på gjerdeutbedringen, og fullføre utbedringen av lekeplassen.

Lekeplassen

I vår ble det etablert en gruppe som skulle arbeide med å utrede behovet for opprusting av lekeplassen og å tilrettelegge for gjennomføringen av en slik utbedring. Gruppa besto av Thomas Breiby (p 16), Arne Gjedrem (p 81), Heidi Ryen (p 3), Nina Qvale-Hjertenes (p 57) og May Len Skilbrei (p 50). Det ble tidlig klart at den daværende lekeplassen ikke var i henhold med forskriftene. Rivningsarbeidet ble utført under fellesarbeid og ekstradugnader tidlig på sommeren. Etter å ha undersøkt innkomne tilbud, vedtok Styret å legge et forslag fra Lekeplasskomiteen til grunn for videre arbeid, og et skliehus og et huskestativ ble innkjøpt. Disse ble oppført på fellesarbeid og ekstradugnader. Det som gjenstår for at lekeplassen vår skal være funksjonell og forskriftsmessig, er at vi demonterer vippen, kjøper inn og plasserer kantstokker, fyller på med støtsand og har en obligatorisk inspeksjon. Dette vil gjøres på begynnelsen av neste sesong.

Vi har søkt midler fra Sparebankstiftelsen

Det vil bli årlig kontroll av lekeplassen av godkjent firma for å sikre at alt er etter forskriftene.

Vasking

Som et forsøk på å ha en høyere renholdstandard har vi denne sesongen hatt hyppigere vask av sanitæranlegget enn tidligere. Det har blitt vasket to ganger i uken i mai og juli, tre ganger i uken i juni og august, og en gang i uken i september og deler av oktober. Arbeidet honoreres med kr 6000 de månedene det vaskes tre ganger i uken, kr 4.000 de månedene det er vask to ganger i uken og kr 2.500 for den måneden det er vask én gang i uken.

Også i år er det flere ungdommer som har tatt på seg jobben med å vaske dusj og toalett i fellesanleggene. Det er gledelig at flere av hagens egne ungdommer har valgt å gjøre en innsats for fellesskapet, i tillegg til at de har hatt det som en liten sommerjobb. I år har følgende personer gjort denne jobben: Terese Wiig (p 79), Linnea Wiig (p 79), Inga Myrene Nøstebø (p 86), Erin Skilbrei (p 50), samt Erle Gamnes fra Vålerenga. Styret takker for innsatsen, og gir en spesiell takk til Terese som har hatt opplæring og oppfølging med de unge vaskerne.

Sosialt

Sesongen starta med fastelavnskafe i februar med STOR oppslutning, det var ca 60 stk med store og små, kolonistene bakte deilige kaker og boller og det var stas å treffe hagenaboene igjen! Dette begynner å ligne på en tradisjon.

Torgeir og Gunhild (p 62) har arrangert tre voksenquiz og en barnequiz i løpet av sesongen. Oppmøtet har variert noe med en topp på i overkant av 25 deltakere. Tilbakemeldingen er at deltakerne synes dette er et positivt innslag, slik at vi satser på å få til noe neste år også. I fjor solgte vi drikkevarer fra restlager etter Hagelarm og klarte dermed å få et lite overskudd overført til Hagen. I år har vi kjøpt inn alt til forbruket og gikk sånn nogenlunde i balanse. Quizen er jo heller ikke ment å tjene penger, men gi et hyggelig tilbud til hagens beboere.

Andre sosiale aktiviteter i sesongen har vært visning av Fotball-VM-kamper på storskjerm, filmkveld på Trekanten og Førsteskoledagsfest med solsikkekonkurrans. I tillegg har vi videreført ordningen med "Åpen hage" under fellesarbeidet, og det betyr mye at fellesarbeidet inkluderer hyggelige kaffepauser på parsellene.

Mer utfyllende om sesongens sosiale liv finner du i Etterstadposten som kommer i slutten av oktober.

Utadretta aktiviteter

Kari har arrangert tre offisielle omvisninger/hagevandring med godt oppmøte, ca 35-45 på hver vandring. Opplegget har vært info om hagens historie først, så vandring innom utvalgte parseller/hytter og avslutning med kaffe/vafler/kaker på Huset. Tusen takk til alle som åpna parseller og hytter, og som villig fortalte om planter og svarte på spørsmål fra nysgjerrige besøkende, samt til kaffekokere og kakebakere! Stor suksess! Det var også ei vandring under Europride med deltagere fra fleire land, kopla med intimkonsert på p 47.

Styret i Norsk kolonihageforbund har hatt møte i hagen, og fikk i den forbindelse omvisning med info om hagen.

Turistforeninga har hatt minst to vandring her.

Vi mener at den åpne profilen til hagen vår er bra med tanke på allierte for å beholde hagen også i framtida, og ønsker å fortsette dette også til neste år, evt kopla med kafe på Huset til faste tider.

Mange barnehagegrupper bruker lekeplassen vår og andre fasiliteter, dette er hyggelig og vi ønsker disse velkommen, og nå har vi jo også fine, nye lekeapparater å tilby.

Steffen har gjennom hele sesongen hatt kafe på egen parsell for sykehjemmets gågruppe.

Mange andre av Vålerenga sykehjems beboere bruker også hagen svært mye, noe vi er glade for.

Mange går tur i hagen, og noen jogger.

Det ble laget et radioprogram fra hagen i Påsken, da Norgesglasset var på vandring fra hytte til hytte. Linken til radioprogrammene ligger på EKs nettside.

Nettsidene

Nettsidene er endel omredigert og blir nå jevnlig oppdatert av Etterstadpostens redaksjon i samarbeid med styret. Alle oppfordres til å holde seg orienterte om det som blir lagt ut, og kom gjerne med respons! etterstad.kolonihager.no

Vinterboere i år

Mette Austdal med samboer Arild ut november

Sunny Barton ut året

Tone Holmen hele vintersesongen

Tore Jarl Bielenberg hele vintersesongen

Vinterboerne måker snø på plassen og på gangstien, hvis og når den kommer.

Fellehuset

I tillegg til møter og arrangementer i hageregi, kan huset leies av parsell-leiere til egne private arrangementer. Huset har vært utleid til 32 voksenselskaper, 12 barneselskaper og tre møter. Husforvaltere denne sesongen har vært Ragnhild Holmen (p 49) og Terese Wiig (p 79). Terese har hatt hovedansvaret dette året og har vært mest på Huset og sjekket.

Nytt inventar i år er to doble vaffeljern og nytt fryseskap.

Arbeid i komiteene

Styret takker alle komitémedlemmer, husforvaltere og flaggansvarlig Martin som sørger for at det meste går på skinner gjennom sesongen.

Driftskomiteen

Driftskomiteen består av Marit (p 26), Lasse (p 74) og Rune (p 10). Komiteen hadde sin første runde søndag 25. mai, og stort sett så det bra ut på de fleste parseller. Vi hadde fokus på luking under hekken, i tillegg til den sedvanlige skvallerkålen. Vi erfarte at de aller fleste er flinke og nøye med å luke ut mot veien, men lukingen inn mot egen parsell var mindre imponerende. Men allikevel, til tross for en tidlig vår og gode vekstvilkår, hadde de aller fleste fått bukt med skvallerkålen.

Andre runde var torsdag 14. august, og da fikk ingen anmerkninger! Flott at alle ønsker at hagen skal se tipp topp ut når publikum kommer til vår festival J

Noe nytt vi noterte, var å fjerne toppskudd på eple- og pæretrær, så den setningen sto nok på 90 % av lappene (uten frist)

Takstkomité

Takstkomiteens medlemmer har denne perioden vært Knut Johansen (p 28), Simen Andresen (p 56), Nina Haugaard (p 77), og Tore Hanssen (p 58). Denne sesongen har det ikke vært gjennomført hyttesalg i Etterstad Kolonihager, og takstkomiteen har derfor det siste året kun hatt to takstopdrag på vegne av styret og kolonister.

Byggekomité

Byggekomiteen har bestått av Asle Hermansen (p 60), Alison Wilkinson (p 72) og Kirsten Marie Kvam (p 87).

Byggekomiteen har i perioden behandlet byggesøknader fra 11 parseller. Søknader har vært et bredt spekter av saker fra små létak over dør, til riving og nybygg.

Komiteen har vært på befaring på alle angjeldende parseller og lagt vekt på å behandle søknadene i tråd med hagens driftsregler og sunn fornuft.

Komiteen har svart på spørsmål fra kolonister som lurer på om de trenger å sende inn søknad.

EK årsmøtepapirer 2014

Behandling av byggesøknadene har medført ca 20 møter.

Byggekomiteemedlem anbefaler folk å lese retningslinjene nøye før man søker om bygging, slik at man unngår unødig arbeid i komiteen.

Hagebrukskomité

Hagebrukskomiteen består av Svein Skandfer Hansen (p 66), Anne Mette Moe (p 69), Stig Gjermstad (p 30) og Eirill Kristiansen (p 73). Hagebrukskomiteen velges på vårmøtet.

Hagebrukskomiteen organiserte salg av jord og gjødsel på vårdugnaden. Det ble solgt 231 sekker jord, 73 sekker kukompost og cirka 20 sekker kyllinggjødsel. Dette er omtrent lik mengde som ble solgt i 2013, men begge de siste årene er det solgt betraktelig mer enn tidligere. Dette tyder på at det er større aktivitet på parsellene. Flere dyrker spiselige vekster, det er positivt.

Vi har hatt en spesiell sesong værmessig. Etter en meget mild vinter, kom en varm og tørr sommer. Dette har hatt innvirkning på hagens vekster, både positivt og negativt. Mange opplevde for eksempel at det var lite epler på trærne deres, mens noen hadde tidenes eplehøst på sin parsell. Plommer var det så godt som ikke. Tørke har ført til mye meldugg på planter og trær.

Det har vært mye snegler i år. Det er funnet langt flere brunskogsnegler enn tidligere. Mange har vært flinke og gått på jakt. Vi håper på fortsatt stor innsats på dette området neste år. Kanskje enda større, til og med.

Det ble ingen fellesplukking av epler til eplemostproduksjon i år. Det var for lite epler til at det var noe poeng i å organisere dette.

Komiteen har etter beste evne veiledet og gitt svar på hagespørsmål kolonistene har kommet med gjennom sesongen.

Loppekomite

Medlemmer i loppekomiteen er Annie Helseth (p 11), Christine Bergh-Smith (p 20), Hans Martin Vikdal (p 75), Ingeborg Evensdatter Øie (p 2) og Marit Hamre (p 88). Komiteens medlemmer velges på vårmøtet.

Komiteen hadde to møter, et før og et etter sommerferien, hvor arbeidsoppgaver ble gjennomgått og ansvar fordelt. Komiteen ønsket å konsentrere innlevering av lopper til bare på torsdag for å spare på dugnadskreftene, men det var folk til stede hele fredagen også. For ikke å konkurrere innbyrdes om arbeidskrafta, ventet vi med å henge opp arbeidsliste for loppemarkedet til onsdagen før Hage:larm. Loppemarkedet kommer naturligvis i skyggen av Hage:larm når det arrangeres helga etter; folk er slitne og ikke så entusiastiske lenger. Selv om loppemarkedet har fordel av gjenbruk av teltene fra Hagelarm, er det kanskje likevel en idé å ha loppemarkedet om våren. Auksjonene til Hilde er berømt, og trakk også i år mange interesserte budgivere. Været var fint og salget gikk bra. Takk til alle som stilte opp! Det kom inn drøye 43.000 kr. til sammen fra kafeen, auksjonen og på salg av lopper.

Festkomité

Siden vårmøtet 2014 har festkomiteens medlemmer vært Nina Quale-Hjertenes (p 57), Geir Sjøberg (p 39), Carsten Lubitz (p78) og Vibeke Blindheimsvik (p 35). Komiteen ble før høstfesten styrket med Peter Udbjerg (p 15).

Festkomiteen arrangerte den tradisjonelle høstfesten med fårrikål 20 september, det var ca 60 påmeldte og stor stemning.

Festivalkomité (Hage:Larm)

Festivalkomiteen ble gjenvalgt på årsmøtet 2013 og bestod av Marianne Ebeltoft (p 78), koordinator, Anna Perry (p 25), Tone Holmen (p 29), Alfred Holmen (p 29), Eirill

Kristiansen (p 73), og Bjørnar Nørstebø (p 86). Styrets representant har vært Helle Hansen.

Komiteens beretning kommer i neste Etterstadpost.

Redaksjonskomité (Etterstadposten)

Etterstadpostens redaksjon velges på vårmøtet og har i år bestått av May-Len Skilbrei (p 2/50), Maria Haug (p 59), Tone Holmen (p 29), Stig Gjermstad (p 30), Steffen Uhre (p 46) og Anne C. Eriksen (p 82).

Oslokretsen

Fra mars 2013 er Larz Tvethaug (p32) Etterstads representant i kretsstyret, han er nå kasserer.

Oslokretsen arrangerte to styreseminarer der styret i Etterstad kolonihager var representert. Tema var felles regler ved salg av hytter og idedugnad for åpne hager. Det blir satt ned en komite som skal jobbe mot ny kontrakt med Oslo kommune i 2025.

Norsk kolonihageforbund

Vår kolonist Frode Tveit (p 44) er leder i NKF. Her er styrets beretning for sesongen: Styret i NKHF som ble valgt på ekstraordinært årsmøte i august 2013. Det viktigste arbeidet for det nye styret var først å få oversikt over økonomi for dermed å vite hvilket handlingsrom og muligheter vi har, og å etablere rutiner sammen med nytt sekretariat slik at daglig kommunikasjon med medlemmer og medlemshager fungerer skal fungere tilfredsstillende. Vi må konstatere at det har vært langt større jobb enn antatt. Derfor har det blitt mye internt fokus (ryddejobb), og ikke kapasitet til å være gode på ekstern informasjon, verken til hager, medlemmer eller potensielle nye medlemshager. Men, vi er på rett vei selv om mye gjenstår. Vi har fått oversikt over økonomi og forpliktelser, og kan konstatere at NKHF har god økonomi, og dermed har vi handlingsrom for å kunne jobbe bedre med ekstern kommunikasjon. Først ute er å få skikk på nettsider som ikke har vært oppdatert. Vi vurderer også mulighet for å gå i gang med medlemsblad på nytt. Styret har plukket opp kontakt med det Europeiske forbundet og høsten 2014 deltatt på internasjonal konferanse, og der også knyttet ny kontakt med de nordiske kolonihagene. Å reetablere denne kontakten er utrolig viktig de det foregår mye forskning på verdien av kolonihager og parselhager og verdien for byutvikling, nærmiljø, mikroklima i byer, artsmangfold, tilgjengelighet for befolkningsgrupper med mer. Dette er viktig dokumentasjon som bidrag til å sikre de norske kolonihagene og parselhagene. Styret er absolutt ikke ferdig med rydding, men kommet så langt at framover vil fokus være på ekstern kommunikasjon. Til sist; i 2015 skal det være nytt årsmøte i NKHF, og dato er satt til 14-15 mars 2015. Sted er ikke valgt, men det vil bli i Osloområdet/nær Gardermoen. Med andre ord bør en alt nå tenke på hvem skal være utsending og forberede innspill til saker til

Årets kolonist og årets parsell

Styret ønsket også denne høsten å bidra til økt fellesskap og miljø i hagen ved å gi kolonister muligheter til å nominere Årets kolonist.

I år gikk prisen til Steffen Uhre (p 46).

Hagebrukskomiteen og driftskomiteen samarbeider om kåringen av Årets parsell, og i år gikk prisen til Eirin Høiby og Frederick Newton-Smith (p 12).

Prisene ble delt ut på høstfesten i september.

4. Årsregnskap med revisors beretning

Se vedlegg 2. Gjennomgås av hagens kasserer.

Revisjonsberetningen leses opp på møtet.

Kommentar fra hagens kasserer: Hagelarm har bidratt med et overskudd på 290 000 til sammen i de fem årene festivalen har blitt arrangert. Vi bør imidlertid ikke forvente at overskuddet skal bli større og større for hvert år.

Revisorberetningen sier at regnskapet er ryddig og godt dokumentert med bilag. Saksbehandling i styremøtene er også godt dokumentert gjennom referatene. Revisors anbefalinger fra i fjor er fulgt. Anbefalinger for dette året er at revisorene også gjerne vil ha Hagelarms årsberetning og en oversikt over Hagelarms inntekter og utgifter. Dette kommer i neste nummer av Etterstadposten. Regnskapet godkjennes av forsamlingen.

5. Innkomne forslag.

Forslag 1

Gjelder: Sykling i hagen

Forslagstiller: Liv Breines (p 80).

Forslag: Forslag om endring i driftsreglenes punkt 11.7

«§ 11.7 Sykling og bilkjøring i hagen

Sykler parkeres på sykkelstativet eller på egen parsell. Det er ikke tillatt å sykle på tohjuls sykkel i hagen. Ved bilkjøring i hagen plikter man å ha en voksen person gående foran bilen.

Det er ikke tillatt å parkere inne på Etterstad kolonihager sitt område».

Setningen "Det er ikke tillatt å sykle på tohjuls sykkel i hagen" fjernes. Alternativt at man legger til en setning om at sykler skal leies, at man skal gå ved siden av sykkelen og leie den, eller lignende. Noe som ikke kan misforstås eller tolkes forskjellig av alle.

Begrunnelse:

Det er vanskelig å forklare en 7-åring som ikke ser forskjell på sykling og de kreative måtene de voksne finner på for å slippe og gå, hvorfor han ikke får lov å sykle i hagen når alle voksne gjør det. Enklere å forklare at han må se seg for, det har han allerede lært ute i trafikken.

Synes det er unødvendig med en regel som ikke overholdes.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas, og Styret foreslår følgende formulering i Driftsreglenes § 11.7 til erstatning til setningen «Det er ikke tillatt å sykle på tohjuls sykkel i hagen»: «Det er ikke tillatt å sykle på tohjuls sykkel i hagen, sykler skal leies».

Alternativt forslag til sykkelregel fra salen: Sikkerhet for personer er det som er viktigste begrunnelse for regelen, men grusen ødelegger sykkel-sko. Forslagsstiller foreslår derfor: Sykling er forbudt i hagen, men voksne personer kan stå på pedalen eller sitte på stanga i fart, men må gå av sykkelen dersom man møter personer.

Diskusjon: Syklingsforbudet i hagen er begrunnet med sikkerhet for personer og særlig med tanke på sikkerhet for barn. Det er også pedagogisk viktig for barn at syklingsforbudet overholdes. Grusen er et problem og den skal vi bli kvitt. Det er også et problem at det nå ikke er tilstrekkelig sykkelparkering på grunn av den nye boden. Forbud på grunn av sikkerhet.

Styret tar med seg videre å få løst mangelen på sykkelparkering og å få grusen bort. Det stemmes over styrets forslag.

Styrets forslag vedtas, med 24 stemmer for, to mot, en avholdende.

Forslag 2

Gjelder: Motoriserte hageredskap
Forslagsstiller: Anne C. Eriksen (p 82).

Motorisert hageredskap skal bare brukes på de dager og tider som det er fellesarbeid i hagen. I praksis vil det si mellom kl. 18 og 19 en fast ukedag (nå onsdager).

Begrunnelse:

Det blir stadig flere motoriserte gressklippere og kantklippere i hagen. For å unngå støyforurensing hver eneste dag, kan vi samle alt bråket til samme tid. Dermed blir det mulig å ta seg en ettermiddagslur hver dag unntatt i den motoriserte timen på onsdagene.

Styrets forslag til vedtak: Forslaget vedtas ikke.

Begrunnelse: Driftsreglene § 13.1 *Ved bruk av redskaper som støyer lyder:*
«Særlig hensyn skal tas mandag – fredag etter kl. 19.00, og etter kl. 17.00 lørdag. Det bør tilstrebes å ha et jevnt vedlikehold av parsellen, slik at støyende virksomhet kan begrenses tidsmessig per gang (motoriserte gressklippere og andre motoriserte verktøy, annet støyende vedlikehold). Søndag skal det være helgefred. Disse reglene gjelder i perioden fra mai til og med august. Dispensasjon kan gis av Styret».

Styret mener at slik støy og tidsavgrensning allerede er ivaretatt i eksisterende Driftsregler.

Diskusjon: Det er nok regler og forbud som det er i hagen, men å få økt bevissthet om bruk av støyende verktøy er bra ettersom vi bor så tett. Det er forskjell på typer støyende verktøy, noen støyer mer enn andre. Man bør ta hensyn til naboer som har selskap, spiser middag eller hviler. Regelverket er ok som den er, men håndhevingen av det er et problem. Vi bør rette oppmerksomhet om støy og hensyn til naboer gjennom Etterstadposten. Det vil imidlertid være for begrensende å ha bare en time i uka til bruk av støyende verktøy ettersom folk har ulike behov og rytmer i dagliglivet.

Det innkomne forslaget endres fra "skal" til "bør".

Avstemming: Forslaget vedtas ikke, med tre stemmer for, tre avholdende og 21 mot.

Forslag 3

Gjelder: Kokebokfondet

Forstagsstiller: Styret

Begrunnelse: Det ble i forbindelse med 100-årsjubileet utgitt ei kokebok. Det ble den gang avtalt med de som sto ansvarlig for utgivelsen, at overskuddet ikke skulle gå inn i den ordinære drifta. Overskuddet skulle nyttes i samråd med de ansvarlige for utgivelsen. Overskuddet sto de første årene på egen konto. Det er nå plassert på hagens høgrentekonto, men vises som egen post i balansen, Kokebokfond. Rentene på denne delen av innskuddet legges til fondet. Kokebokfondet utgjorde 108 674 kr pr. 31.08.2014.

Etter hvert som tida går, er det lite hensiktsmessig at bruk av midlene skal avtales med de som var ansvarlige for utgivelsen. Styret foreslår derfor at det nedfelles retningslinjer for bruk av fondet. I og med at fondet er knytta til kokebok, mener styret at midlene bør brukes til kjøkkenrelaterte formål.

Styret forslag til vedtak: At Etterstad kolonihager lager retningslinjer for bruk av Kokebokfondet med følgende ordlyd:

«Midler fra Kokebokfondet

- kan brukes til innkjøp av utstyr til kjøkkenet
- kan brukes til oppgradering av kjøkkenet
- skal ikke brukes til rene driftsutgifter

Midlene kan nyttes i tråd med punktene over både ved evt. ombygging av Huset og til eksisterende kjøkken.

Styret redegjør i budsjettforslaget så langt som mulig om midler fra Kokebokfondet er tenkt brukt det kommende året. Det gjøres i regnskapet rede for hvordan midler fra Kokebokfondet evt. er brukt, både beløp og hva midlene er brukt til».

Avstemming: Forslaget vedtas med 26 stemmer for, og en stemme avholdende.

6. Fastsettelse av kontingent og honorarer

Årskontingenten

Årskontingenten er kr 6.000,- pr år pr parsell.

Styrehonorar

Leder honoreres med kr 4.000,- samt en generell godtgjørelse på kr 500,- pr år. Øvrige styremedlemmer kr 4.000,- pr år.

Varamedlemmers honorar er satt kr 1.500,- pr år. (Etterstad kolonihager har pt. ingen varamedlemmer i styret)

Forslag: Leder honoreres med kr 6000, samt en generell godtgjørelse på kr 500,- pr år. Øvrige styremedlemmer kr 5000,- pr år

Det etterspørres begrunnelse for forslaget.

Svar: Styreoppdraget er et stort og ansvarsfullt oppdrag, og innebærer mye jobb.

Skattereglene er nå endret slik at arbeid kan honoreres med inntil kr 6000,- uten at det betale arbeidsgiveravgift. Det å sitte i styret er imidlertid å betrakte som en dugnadsinnsats, så betalingen bør derfor ikke være for høy.

Avstemming: Forslaget vedtas med 26 stemmer for, og en stemme avholdende.

7. Budsjetttramme for kommende sesong

Se vedlegg 3.

Ola redegjør.

Diskusjon om vannforbruket. Parselleiere oppfordres til å være bevisst vannforbruket, da prisen på vann kommer til å bli mye dyrere fra neste år.

Budsjettet vedtas enstemmig av forsamlingen.

8. Valg

Styret

Leder: Kari Folvik, p 82, gjenvalg, 2 år
Nestleder: May-Len Skilbrei, p 50, NY som nestleder, på valg, 1 år*
Kasserer: Ola Brattegard, p 4, gjenvalg, 2 år
Sekretær: Marit Sollesnes, p 26, NY, på valg, 1 år*
Styremedlem: Nina Qvale, p 57, NY, 2 år
Styremedlem: Geir Sjøberg, p 39, NY, 2 år
Styremedlem: Jo Ryste, p 40, ikke på valg (gjenstår 1 år)

Takstkomité

Simen Andresen, p 56, gjenvalg, 2 år
Nina Haugaard, p 77, gjenvalg, 2 år
Knut Johansen, p 28, ikke på valg, gjenstår 1 år
Tore Hanssen, p 54, ikke på valg, gjenstår 1 år

Byggekomité

Asle Hermansen, p 60, gjenvalg, 2 år
Kirsten Marie Kvam, p 87, gjenvalg, 2 år
Alison Wilkinson, p 72, ikke på valg, gjenstår 1 år

Driftskomité

Lars Andersson, P 74, gjenvalg, 2 år
Rune Mordal, p 10, ikke på valg (gjenstår 1 år)

Revisorer

Mona Hartvigsen, p 52, gjenvalg, 2 år
Bjørn Kåre Molvik, p 84, ikke på valg, gjenstår 1 år

Husforvalter(e) (velges for 1 år)

Therese Wiig, p 79, gjenvalg, 1 år
Ragnhild Holmen, p 49, gjenvalg, 1 år

Festivalkomité (velges for 1 år)

Larz Tvethaug, p 32, koordinator, NY
Anna Perry, p 25, gjenvalg
Eirill Kristiansen, p 73, gjenvalg
Marianne Ebeltoft, p 78, gjenvalg
Bjørnar Nørstebø, p 86 gjenvalg
Liv Breines, p 80, NY
Simen Bjerkestrand, p 23, NY
Lars Bjerkmann, p 73, gjenvalg

Valgkomité

Hanne Sophie Hem, p 9, NY, 2 år
Kjersti Myrene, p 86, gjenvalg, 2 år
Petter Thoresen, p 83, ikke på valg, gjenstår 1 år

Delegater til Oslo-kretsens årsmøte, 2014

Leder/nestleder i styret

Gry Hege Karlsen, p 38, valgt fra salen

Medlem til styret i Oslo krets av Norsk kolonihageforbund

Larz Tvethaug, p 32, gjenvalg, 2 år

Varamedlem: Gry Hege Karlsen, p 38, NY, 2 år

Delegat til Norsk kolonihageforbund landsmøte 2014

Leder/nestleder i styret

Larz Tvethaug, p 32, valgt fra salen

EK årsmøtepapirer 2014

Forslag til nytt styre vedtas.

Det har i år vært svært vanskelig å få folk til stille til styret. Folk oppfordres til å takke ja til å sitte i styret og i komiteer!

Forslag til komiteer vedtas.

Forslag til delegater vedtas.

Takking av avgående styremedlemmer.

Protokoll:

Tore Jarl-Bielenberg

Liv Breines

Vedlegg 1: Styrearbeid i året som gikk

Saksnummer	Sak	Dato
96/13	Post/info	22.10.13
97/13	Ansvarsfordeling i Styret 2013/2014	22.10.13
98/13	Kalender for sesongen	22.10.13
99/13	Evaluering av Årsmøte/dugnad	22.10.13
100/13	Oppfølging av vedtak gjort på Årsmøte	22.10.13
101/13	Byggesøknader p 68 og p 85	22.10.13
102/13	Eventuelt	22.10.13
103/13	Info fra Kolonihageforbundet og Oslo-kretsen	26.11.13
104/13	Post/info	26.11.13
105/13	Oppfølging bostedsattester	26.11.13
106/13	EKs arkiv til Oslo byarkiv	26.11.13
107/13	Oppfølging gjerder	26.11.13
108/13	Info fra Husforbedringsgruppa	26.11.13
109/13	Planlegging Lysfest	26.11.13
110/13	Eventuelt	26.11.13
111/13	Post/info	10.12.13
112/13	Lekeplassen	10.12.13
113/13	Vedlikeholdsplan	10.12.13
114/13	Planlegging Lysfest	10.12.13
115/13	Eventuelt	10.12.13
1/14	Post/info	7.1.14
2/14	Byantikvaren	7.1.14
3/14	Vedlikeholdsplan	7.1.14
4/14	Planlegging Lysfest	7.1.14
5/14	Eventuelt	7.1.14
6/14	Møte med Byantikvaren	28.1.14
7/14	Post/info	28.1.14
8/14	Eventuelt	28.1.14
9/14	Oslo byarkiv	11.2.14
10/14	Post/info	11.2.14
11/14	Evaluering av Lysfest	11.2.14
12/14	Byggesak p 52	11.2.14
13/14	Utbygging av Huset	11.2.14
14/14	Oslo byantikvar	11.2.14
15/14	Eventuelt	11.2.14
16/14	Post/info	11.3.14
17/14	Vaskejobb	11.3.14
18/14	Felles byggevedtekter for Oslo-kretsen	11.3.14
19/14	Virksomhet for sesongen	11.3.14
20/14	Stoff fra Styret til Etterstadposten	11.3.14
21/14	Eventuelt	11.3.14
22/14	Post/info	8.4.14
23/14	Utbygging av Huset	8.4.14
24/14	Vedlikeholdsplan med budsjett	8.4.14
25/14	Planlegging vårdugnad	8.4.14
26/14	Utarbeidelse infoskriv	8.4.14
27/14	Vaskejobb	8.4.14
28/14	Saker til Vår møte	8.4.14
29/14	Eventuelt	8.4.14
30/14	Post/info	6.5.14
31/14	Evaluering av dugnaden	6.5.14
32/14	Husgruppa informerer	6.5.14
33/14	Planlegging Vår møte	6.5.14

EK årsmøtepapirer 2014

34/14	Vaskejobben	6.5.14
35/14	Fellesarbeid	6.5.14
36/14	Lekeplassen	6.5.14
37/14	Eventuelt	6.5.14
38/14	Post/info	2.6.14
39/14	Evaluering av Vår møte	2.6.14
40/14	Planlegging ekstraordinært Årsmøte om utbygging av Huset	2.6.14
41/14	Eventuelt	2.6.14
42/14	Post/info	19.6.14
43/14	Forberedelse Ekstraordinært Årsmøte	19.6.14
44/14	Eventuelt	19.6.14
45/14	Post/info	30.6.14
46/14	Oppfølging merknader Driftskomiteé	30.6.14
47/14	Saker fra Styret til Etterstadposten	30.6.14
48/14	Rapport fra Husgruppa	30.6.14
49/14	Rapport fra Gjerdekomité	30.6.14
50/14	Eventuelt	30.6.14
51/14	Post/info	12.8.14
52/14	Hagelarm	12.8.14
53/14	Planlegging utbygging av Huset	12.8.14
54/14	Oppfølging rapport fra Driftskomiteen	12.8.14
55/14	Loppemarked	12.8.14
56/14	Eventuelt	12.8.14
57/14	Orientering fra Oslo byarkiv	26.8.14
58/14	Post/info	26.8.14
59/14	Utbygging av Huset	26.8.14
60/14	Eventuelt	26.8.14
61/14	Post/info	9.9.14
62/14	Prioriteringer gjerder	9.9.14
63/14	Lysforhold i Hagen	9.9.14
64/14	Arbeidsplan etter møte med Vålen borettslag	9.9.14
65/14	Saker fra Styret til Årsmøte	9.9.14
66/14	Henvendelse fra TV-programmet «Nabolaget»	9.9.14
67/14	Eventuelt	9.9.14
68/14	Post/info	23.9.14
69/14	Økonomi	23.9.14
70/14	Vedtak avlevering av Eks arkiv til Oslo byarkiv	23.9.14
71/13	Planlegging av Årsmøte 2014	23.9.14
72/14	Vedtak vinterboere	23.9.14
73/14	Oppfølgingssak leie av Huset	23.9.14
74/14	Eventuelt	23.9.14
75/14	Post/info	6.10.14
76/14	Planlegging dugnad	6.10.14
77/14	Planlegging Årsmøte	6.10.14
78/14	Eventuelt	6.10.14

Vedlegg 2
Resultatregnskap
2013/2014

	Note	Regnskap 2013/20 14	Budsjett 2013/20 14	Regnskap 2012/20 13	Budsjett 2014/20 15
Årskontingent	1	528 000	528 000	482 900	528 000
Ekstraordinær kontingent	1	8 700	12 000	12 000	11 000
Strøminntekter		114 291	100 000	106 894	100 000
Utleie av huset		20 500	20 000	20 100	20 000
Salg av poletter		14 280	12 000	11 730	12 000
Loppemarked		37 235	30 000	43 597	30 000
Takstgebyr		1 000	5 000	5 000	3 000
Overdragelsesgebyr		0	8 000	8 000	6 000
Andre gebyrer		0		0	
Andre inntekter		4 303		0	
Sum driftsinntekter		728 309	715 000	690 221	710 000
Momsrefusjon		19 284	15 000	12 568	15 000
Grasrotandelen		4 581	3 000	3 386	4 000
Hagelarm	2	78 122	45 000	89 243	45 000
Sum andre inntekter		101 987	63 000	105 197	64 000
Sum inntekter		830 296	778 000	795 418	774 000
Tomteleie		125 732	125 000	123 457	128 000
Forsikring		23 736	24 000	23 870	28 000
Kontingenter (forbund/krets)	3	33 000	33 000	33 000	33 000
Sum faste driftskostnader		182 468	182 000	180 327	189 000
Strøm		124 206	140 000	123 875	140 000
Vann- og avløpsavgifter		40 783	45 000	46 001	45 000
Renovasjon		37 045	40 000	36 438	40 000
Drift av felleshusene		5 701	10 000	4 903	8 000
Såpe, papir m.m. til felleshusene		30 703	25 000	26 941	25 000
Drift av uteområde		1 213	10 000	3 432	8 000
Containerleie		15 295	22 000	21 723	22 000
Gjødsel		1 975	5 000	1 755	5 000
Styrehonorar		28 500	28 500	28 500	36 500
Honorar vaskeansvarlig		24 000	17 000	15 550	24 000
Honorar fellesarbeidsansvarlig		8 000	8 000	8 000	12 000
Andre honorarer		0		0	
Etterstadposten		20 753	14 000	9 944	14 000

EK årsmøtepapirer 2014

Porto	140	2 000	0	2 000
Kontorhold	5 995	7 000	6 608	7 000
Sosiale arrangement	25 927	30 000	27 536	30 000
Andre kostnader	7 638	10 000	15 867	10 000
Sum variable driftskostnader	377 873	413 500	377 073	428 500

	Regnskap 2013/20 14	Budsjett 2013/20 14	Regnskap 2012/20 13	Budsjett 2014/20 15
Løpende vedlikehold felleshus	5 550	18 000	56 272	15 000
Løpende vedlikehold uteområde	23 832	18 000	16 218	20 000
Sum vedlikehold	29 382	36 000	72 490	35 000
Sum driftskostnader	589 723	631 500	629 890	652 500

Driftsresultat	240 572	146 500	165 528	121 500
-----------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Annen renteinntekt	9 594	10 000	1 593	16 500
Annen rentekostnad, gebyrer	-1 519	-1 500	-1 400	-1 700
Sum finansposter	8 075	8 500	193	14 800

Investeringer maskiner/utstyr			1 500	
Investeringer møbler m.m. innendørs			3 130	
Investeringer utemøbler m.m.			0	
Oppgradering uteområde/scene			26 380	
Vedlikehold/oppgradering felleshus		8 302	12 000	
Vedlikehold/oppgradering uteområde	4	57 703	50 000	80 000
Møbler uteområde		13 650	12 000	
Oppgradering lekeplass		60 967	62 000	15 000
Utvidelse sanitærhuset	5	3 157	17 000	106 210
Utbedring Huset			100 000	40 000
Sum prosjekter/investeringer		143 780	253 000	137 220
Sum prosjekter/investeringer		143 780	253 000	137 220

Resultat	104 868	-98 000	28 502	1 300
-----------------	----------------	----------------	---------------	--------------

Noter til regnskapet 2013/2014

1. Årskontingent

Årskontingent 2013/2014	528 000
Vinterboere	8 700
<u>Sum</u>	<u>536 700</u>

Full kontingent utgjør 528 000 kr (88 x 6 000 kr).

Vinterboere omfatter en som bodde hele vintersesongen, og tre som bodde deler av sesongen.

2. Hagelarm

Hagelarm 2014 hadde et overskudd på 80 525 kr. Hagens regnskap viser et noe mindre beløp, 78 122 kr. Avviket skyldes poster som gjelder Hagelarm 2013, men som kom for seint til å komme med i fjorårets regnskap. Korrigert for dette var overskuddet 86 841 kr i 2013, og 64 999 kr i 2012.

3. Kontingenter forbund/krets

Norsk kolonihageforbund	88 parseller a	325	28 600
Oslo krets	88 parseller a	50	4 400
<u>Sum</u>			<u>33 000</u>

4. Vedlikehold/oppgradering fellesområde

Den store utgiftsposten her er elektrikerarbeid i den nye boden. Det er ellers kjøpt inn kvistkvern

5. Utvidelse sanitærhuset

Regnskapet for 2013/2014 er om lag 14 000 kr under budsjettet. Midlene i budsjettet var satt av til handikaptaolett. Det er naturlig å se dette i sammenheng med utbedring av huset, og det er derfor foreløpig ikke gjort.

6. Kortsiktige fordringer

Av kortsiktige fordringer på i alt 23 090 kr utgjør restanse kontingent/strøm 10 659 kr.

7. Egenkapital

Annen egenkapital 01.09.2013	893 403
<u>Årets resultat</u>	<u>104 868</u>
<u>Egenkapital 31.08.2014</u>	<u>998 271</u>

Av dette er 889 597 kr ført som Annen egenkapital, mens 108 674 kr er avsatt på Kokebokfond.

8. Kortsiktig gjeld

Av kortsiktig gjeld på i alt 51 309 kr utgjør:

EK årsmøtepapirer 2014

Ikke betalte regninger Hagelarm	32 774	
Honorar fellesarbeidsansvarlig	og vask	14 000
Kontingent kretsen	4 400	

Vedlegg 3

Vedtak årsmøte
16.10.2014

	Noter	Regnskap 2013/2014	Regnskap 2012/2013	Budsjettforslag 2014/2015
Eiendeler				
Lager søppelbonger		450	600	0
Lager øl og brus		10 620	12 623	8 000
Kortsiktige fordringer	6	23 090	7 447	10 000
Kasse		5 497	1 843	0
Bank, drift og huskonto		58 965	79 339	60 000
Bank, plasseringskonto		976 717	873 616	1 003 531
Sum eiendeler		1 075 339	975 467	1 081 531
Gjeld og egenkapital				
Annen egenkapital	7	889 597	785 959	888 571
Depositum nøkler		21 900	20 400	23 100
Kortsiktig gjeld	8	51 309	57 805	55 000
Avsetning kokebokfond	7	108 674	107 444	111 000
Avsetninger		3 860	3 860	3 860
Sum gjeld og egenkapital		1 075 339	975 467	1 081 531

Oslo 06.10.2014

.....
Ola Brattegård
kasserer

Regnskapet revidert og godkjent:

Oslo den

.....
Mona Linnerud Hartvigsen
revisor.....
Bjørn Kåre Molvik
revisor