



Referat fra årsmøte i Etterstad kolonihager 2018

Tid: Onsdag 24. oktober 2018

Sted: Huset

Tidsramme: Kl.18.30 - 20.45

Dagsorden

1. Åpning og konstituering v/leder Knut Johansen.

Innkalling godkjent.

Etter konstitueringen var det et minutts stillhet for kolonist Bjørn Kåre Molvik som plutselig gikk bort i sommer.

2. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to til å undertegne protokollen

Simen Bjerkestrand p 23 hadde opprop av parseller. 36 parseller tilstede inkludert 1 fullmakt fra parsell 57 levert til Heidi Pegill Haugstad p 24.

Møteleder: Knut Johansen p 28.

Referent: Ann Berit Hulthin p 32.

Tellekorps: Asle Hermansen p 60 og Torleif Johnsen p 33.

Protokollunderskrivere: Anne-Mette Moe p 69 og Liv Breines p 80.

3. Styrets årsberetning

Leder Knut Johansen gjennomgikk styrets årsberetning.

Styrets sammensetning i perioden

Leder: Knut Johansen, parsell 28

Nestleder: Nina Qvale-Hjertenes, parsell 57

Kasserer: Heidi Pegill Haugstad, parsell 24

Sekretær: Ann Berit Hulthin, parsell 32

Materialforvalter: Simen Bjerkestrand, parsell 23

Styremedlem: Hans Martin Vikdal, parsell 75

Styremedlem: Rolf-Vidar Wraal Johansen parsell 14

Etterstad kolonihager har ingen varamedlemmer i styret.

Styremøter

Det har vært i alt 18 styremøter i perioden og det har vært behandlet 99 antall saker.

Se Vedlegg 1.

Oppfølging av regler og vedtekter

En viktig del av styrets oppgaver er å påse at kolonihagen oppfyller alle sine forpliktelser, både i forhold til Oslo kommune, naboene våre og medkolonistene.

De siste årsmøtene har gitt styret en klar oppfordring om en tydeligere oppfølging av parsellene i hagen. Styret har fulgt opp Driftskomiteens tre runder for sesongen 2018. Styret må innrømme at kolonihagen vår på ingen måte er i mål når det gjelder hagestellet og at enkelte parseller i hagen mangler grunnleggende vedlikehold og hvor kun skippertak tas ved ujevne mellomrom.

Da styret gikk sin første oppfølgingsrunde for sesongen i mai, var det mange av parsellene som ikke hadde fulgt opp sine merknader innen fristen. I etterkant sendte styret e-post til alle parselleiere med tilstandsrapport for hagen. I tillegg fikk noen parselleiere spesiell beskjed om oppfølging. Både i leiekontrakten med Oslo kommune og i vedtektene til Norsk Kolonihageforbund står det tydelig om vedlikeholdsplikt og hvordan hytte og parsell til enhver tid skal være i pen og ordentlig stand. Også våre egne Driftsregler sier at *mislighold utover en sesong kan føre til varsel om oppsigelse*.

Styret ser ikke at man kommer utenom å ta i bruk de varsler og bøter som vedtektene gir rom for. De parselleiere som hadde fått merknad på alle tre av Driftskomiteens runder i 2018 fikk nå på slutten av sesongen en e-post med advarsel for merknadene gitt av Driftskomiteen.

Styret har gjort avtale med et eksternt firma, Lekeplasskontrollen AS, om årlige ettersyn av lekeapparatene i hagen slik hagen er pålagt å gjøre.

Sesongen 2018 har det også vært krav om å sende inn bostedsattest for kolonihagens parselleiere.

Kommentarer fra salen:

Spørsmål om hvordan styret følger opp parseller som har fått merknader og om det er mange som har fått advarsel. Kari Folvik p 82 mener det finnes godt med dokumentasjon fra tidligere styrer på parseller som har fått advarsler.

Anne-Mette Moe p 69 mener at det bare er en håndfull parseller dette gjelder og at styret må innkalle til dialogmøte med disse.

Huset – oppfølging

Styret har i perioden gjort en foreløpig ferdigstilling av grovkjøkkenet i kjelleren. Styrerommet er også klargjort for bruk. Ytterligere investeringer i grovkjøkken og styrerom gjøres når det er behov og økonomi til det. Styret har hatt dugnader og flere kolonister har stilt opp på forespørsel om konkrete arbeidsoppgaver.

På årsmøte 2017 tilbød Gerd Buflod p 45 seg om å være ansvarlig for å søke tilskudd til bygging av rampe og installering av heis slik at Fellehuset tilfredsstiller universell utforming. Dessverre fikk ikke hagen innvilget søknaden fra Sparebankstiftelsen. Styret sendte i september inn søknad om midler for universell utforming til Gjensidigestiftelsen. Svar på søknaden er ventet i desember 2018.

Sykkelparkering

På vårmøtet 2018 ble det fremmet forslag om å sette opp tak over sykkelstativ ved porten. Forslaget fikk ikke flertall ved avstemming. Styret fikk i oppgave å utarbeide en helhetlig plan for området ved sykkelparkering, med eventuelt alternative løsninger/plasseringer av søppelcontainere.

Styret har gjennom sesongen vurdert flere alternativer med blant annet andre plasseringer av dagens søppelcontainere og løsninger med nedgravde søppelcontainere. Sistnevnte løsning vil være urimelig kostbar da hagen har en effektiv brukstid kun en tredjedel av året. Området rundt sykkelparkeringen innbefatter to redskap-boder som er "arkitektonisk" svært forskjellige. Ved å bygge en takløsning over sykkelstativene trekkes ytterligere et nytt element inn i en allerede rotete bygningsmasse. Styret har også snakket med flere brukere av sykkelparkering som opplever at kapasiteten er tilfredsstillende og at mange med kostbare sykler/el-sykler foretrekker å parkere disse på egen parsell.

Styret ønsker derfor å utsette videre utredning inntil øvrige prosjekter er helt ferdigstilt og at kolonihagens økonomi tillater nye investeringer. En midlertidige løsning med et enkelt overbygg synes ikke hensiktsmessig ut fra hensikten med tak over sykkelparkeringen.

Fellesarbeid, dugnader og felles innsats

Hver parsell forplikter seg til å delta på fellesarbeid to ganger i løpet av sesongen, hver à 3 timer. Fellesarbeidet er nødvendig for å drifte hagen og det har en viktig sosial funksjon.

Vårdugnaden ble avholdt lørdag 28. april. Det var godt fremmøte og god stemning. Dugnaden ble benyttet til sedvanlig istandgjøring av anlegg og fellesområder samt tilkobling av vann til parsellene. Det var også i år mulig å kjøpe kvalitetsjord og gjødsel til egen parsell. Takk til Hagebrukskomiteen som også i år organiserte salget. Hagen hadde leid inn container for restavfall og for hageavfall fra fellesområdene under dugnaden. I forkant av dugnaden stilte Renovasjonsetaten med bil for henting av hageavfall fra den enkelte parsell. Det var i år ikke anledning til å kaste maling, elektrisk avfall og farlig avfall under dugnaden. En mobil gjenbruksstasjon er stasjonert på parkeringsplassen for Etterstad videregående skole hver onsdag hvor privatpersoner kan levere avfall.

Inger-Helen Giltvedt og Simen Andresen på parsell 56 har vært ansvarlige for fellesarbeidet denne sesongen. I tillegg til fellesarbeidet har parsell 56 bidratt ting og tang og utfordringer som har dukket opp, som å reparere skjeve dører, porten, gjerder, låser, spyle søppelcontainere, kutte tre og så videre. Styret vil benytte anledningen til å rette en stor takk for vel gjennomført arbeid!

Rapport fra fellesarbeidsansvarlige:

Ja, da er kveldene med fellesarbeider over. Det blir stadig mørkere og de siste samlingene har blitt noe kortere enn de vi har i den lysere årstiden.

Varmen i år har gjort at arbeidsmengden ble redusert. Tørken gjorde at gresset knapt vokste og at u-gresset i grusen uteble. Det tørre været gjorde at vi knapt turte å bruke gassbrenneren på de fjonene som tross alt dukket opp. Men joda vi har allikevel klippet gress og luket i grus-gangene. Vi har gravet ned en synkekum for regnvann ved øvre vei. Vi har klippet felles hekker og trær. Vi har feiet trapper og vasket fellesområder. Vi har satt opp telter til loppemarked og hagelarm. Vi tar ned telter og setter på lager. Vi malte Titten-Tei. Vi raker grus for løv og kvist heeele tiden! Vi feier områdene utenfor kjøreporten. Vi hjelper hagebrukskomiteen når de trenger en ekstra hånd. Så vasker vi vinduer, kjøleskap, kjøkkenservise etc. bærer bort glass og metall etter fester. Vi re-etablerte biblioteket ute i fellesområdet. Vi vannet blomster. Vi renser sluk og vannlåser i dusjer og baderom. Vi skurer

gulver på VVS hus. Vi skraper maling og rust før vi maler på porter og stakittet. Vi graver bort døde stubber ved lekeplassen. Vi spa-vender sanda i sand-kassa. Vi justerer lekeapparater etter pålegg fra lekeplasskontrollen. Vi maler lister og karmen i felleshuset. Vi renser ventiler og avtrekksvifter. Og vi tar i et tak i hager som trenger litt bistand i en vanskelig periode. Pluss en masse andre småting som alltid dukker opp.

Vi gjør i grunn en hel masse som ingen ser eller tenker over at må gjøres. Mest fordi det «bare blir gjort» alt dette usynlige. Mange opplever at deres økt krasjer med vaktlistene og andre gjøremål. Folk kommer innom og melder fra, de SMSer, de ringer og noen dukker opp i deres sted. Litt kaotisk? Nja kanskje det, men de kommer og gjør opp for seg. Noen kommer «ekstra» fordi det er så hyggelig». Summa summarum: Vi får gjort alt vi har til hensikt å gjøre.

Og så det viktigste! Det er veldig hyggelig å få lov til å veilede og sette kolonister til oppgaver for felleskapet. Folk er positive og hyggelige. Ingen mishagsyttringer, men bare pur arbeidsglede og iver etter å få gjøre noe meningsfullt. Vi har vært nøye med at alle møtes i kaffe/kake/frukt/kjeks/is/saft/boller/snoop-pausen og at denne skal være et høydepunkt i dagen.

TAKK TAKK TAKK. En stor takk til denne gjengen med kolonister som i felleskap løfter Etterstad kolonihage opp til og være et parkanlegg til glede for alle oss som bor her i hagen og for dem utenifra, seniorne fra hjemmet, juniorene fra alle regionens barnehager og alle disse barnevogntrillende unge som går med drømmende og beundrende blikk i sin vandring mot drømmelandet og alle de andre som bruker denne vår oase her i Oslo Øst.

Hageavfall

Også i år har kommunen kommet til hagen 6 ganger i sesongen med komprimatorbil og hentet hageavfall. Dette har bidratt til yrende aktivitet i hagen fra 17.00-18.00 disse dagene, og vi har tømt masse hageavfall på bilen. Kostnadene har blitt dekket av Renovasjonsetaten. Den enkelte kolonist har selv måttet sørge for at hageavfallet tømmes på komprimatorbilen, og kolonistenes deltagelse i det arbeidet har vært svært bra. Kolonistene har stilt opp, levert sitt hageavfall og hjulpet hverandre. Styret håper at ordningen fortsetter i flere år framover.

Vask

Denne sesongen var det flere som har tatt på seg jobben med å vaske dusj og toalett i fellesanleggene. I mai, juli og september vaskes sanitæranlegget to ganger i uka, og i juni og august, tre ganger i uka. Arbeidet honoreres med kr 7.000 de månedene det er vask tre ganger i uka og kr 5.000 for de månedene det er vask to ganger i uka. I år har følgende kolonister gjort denne jobben: Terese Wiig p 79, Inga Myrene Nørstebø p 86, Nora Helland p 14 og Tore-Jarl Bielenberg p 63. Styret takker for innsatsen.

Felleshuset

Husforvaltere denne sesongen har vært Ragnhild Holmen p 49 og Hanne Sophie Hem p 9. I tillegg til arrangement i Huset som konsert med musikere fra Moskva, betekveld med rødbeteboller og suppe, kirkekaffe, kurs og møter, har Huset vært utleid til private arrangement og selskaper i løpet av sesongen.

Driftskomiteen

Driftskomiteen har bestått av Grethe Kornstad p 5, Thomas Breiby p 16, Alfred Holmen p 29, og Marit Nyborg p 85. Driftskomiteen har gjennomført tre runder i løpet av 2018-sesongen. Komiteen hadde fått et klart mandat fra vårmøtet og fra styret om å være strenge, og har forsøkt å etterleve dette.

Driftskomiteens første runde ble gjennomført 31. mai. Det var mange anmerkninger her - kun 1/3 av parsellene fikk "alt OK". Det var mange som ikke hadde luka under hekken ennå, og skvallerkål var det også en del av. En lite antall parseller fikk anmerkninger knyttet til vedlikehold eller rot og skrot.

Runde nummer to var 27. juni. Her var det under halvparten av parsellene som fikk kryss, stort sett for skvallerkål og annet ugress. Enkelte parseller som hadde fått påpekt andre forhold etter første runde ble vurdert spesielt, her hadde det vært vesentlige forbedringer.

Den siste runden ble gjennomført 27. august. Denne gangen fikk omtrent 2/3 av parsellene "alt OK". Igjen, i all hovedsak skvalderkål og litt ugress under hekken her og der. Noen høye trær fikk frist for beskjæring ut september.

Takstkomiteen

Komiteen har i 2018 bestått av Ciel Udbjerg p 15, Tore Hanssen p 58, Simen Andresen p 56 og Nina Haugaard p 77 og taksert tre parseller i år, p 5, p 16 og p 87.

Byggekomiteen

Byggekomiteen har bestått av Kirsten Marie Kvam p 87, Bjørnar Nørstebø p 86 og Alison Wilkinson p 72. Byggekomiteen har mottatt og behandlet 3 søknader fra styret siden forrige årsmøte: Søknad om fasadeendringer på p 8, søknad om oppføring av ny redskapsbod på p 60, og søknad om hellelegging på p 85.

Hagebrukskomiteen

Hagebrukskomiteen har bestått av Anna Perry p 25, Eli Anita Øveraas p 17, Frode Tveit p 44 og Anne-Mette Moe p 69.

Anne-Mette Moe p 69 fra Hagebrukskomiteen orienterte på årsmøtet. Hagebrukskomiteen har solgt jord og gjødsel på vårdugnaden. Hagebrukskomiteen bestilte stauder til bedet rundt paviljongen og solgte overskuddet av blomstene på Loppemarkedet. Dette var svært populært. Det ble også arrangert kurs i beskjæring av frukttrær og det er gitt veiledning til enkeltpersoner. Hagebrukskomiteen tok med epler til Botanisk hage for å få klassifisert eplene. Hagebrukskomiteen utarbeider også et årshjul, som skal vise hva som skal gjøres på parsellene gjennom året. Hagebrukskomiteen ønsker sterkere samarbeid med styret og Driftskomiteen for neste sesong. Det ble dyrket potet og rødbeter ved Fellehuset som resulterte i betekveld på Fellehuset og salg av poteter på høstdugnaden.

Vannkomiteen

Vannkomiteen består av Petter Thoresen p 83, Tore Hansen p 58, Lasse Anderson p 74, Inger Helen Giltvedt p 56 og Dag Hoel p 76. Vannkomiteen har gjort en oversikt over hvem som har gråvann i hagen. Det er veldig få som har gråvann i dag. En rapport over dette sendes styret.

Loppekomiteen

Loppekomiteen har bestått av Bjørnar Nørstebø og Kjersti Myrene p 86, Heidi Ryen p 3, Ingeborg Øie p 2, Ragnhild Blindheimsvik p 34, Christine Bergh-Smith p 20 og Marit Hamre p 88. Loppekomiteen arrangerte loppemarked 16-17 juni etter velkjent oppskrift med lopper, kaker, kaffe, sol og regn. Loppemarkedet var åpent både lørdag og søndag som i fjor. Stor takk til alle kolonister som bidro med kaker, lopper og vakter; -Takk til onsdagsfellestjeneste som hjalp med telt; og kjempe takk til auksjonarius Hilde Halvorsen! Hjertelig velkommen neste år!
Hilsen loppekomiteen

Festkomiteen

Lørdag 15. september inviterte festkomiteen til tradisjonell høstfest, etter vanlig oppskrift. Antallet deltakere var i år noe lavere enn i fjor, 46 mot 60, men kvaliteten på festlyden var det ingen ting å si på. (2017 var for øvrig den best besøkte høstfesten på flere år, da antallet de siste årene har ligget på vel 50 deltakere.)
Det ble som vanlig invitert til velkomstdrikke på trappa mellom brennende fakler kl. 1900, før sultne kolonister fikk ta plass ved pyntede langbord en god halvtime seinere. Og så ble det en times slafsing av «the best fårikål ever», bare avbrutt av fortvilte rop om «mer kjøtt», «mer kål» og nødrop fra de som hadde tomme glass, før kaffe og kolonistbakte kaker ble satt fram. Under kaffen ble kolonihagesangen som vanlig framført med innlevelse og patos, og tradisjonen tro var Lars B. forsanger og akkompagnatør. Prisene for årets parsell og kolonist ble behørig delt ut av Knut og Nina fra styret, og så var det tombola. I likhet med potetskrelling og -koking, kakebaking og opprydding fikk festkomiteen også i loddsalget god hjelp av festfolket – som vanlig. Det er bra, og er typisk for Etterstad. Som vanlig ble loddene trukket og fine gevinster fra skuffer og skap og nærmeste pol delt ut, til den sedvanlige jubelen fra visse grupper og enkelte spede protester fra andre – og som vanlig fikk noen maange gevinster, og de fleste ingen. Sånn er det også i Etterstad. En stund før midnatt ble noe av golvet ryddet for bord og stoler og gjenstridige gjester, og festen med dans og drøs og nye kjøp fra Etterstad-baren (som i år var oppgradert med proff bartender og nye meget populære drinks – takk, Frida) fortsatte visstnok til borti seks søndag morgen. Til ryddingen dagen derpå stilte selvsagt de i festkomiteen som hadde jobbet mest før og under festen, i tillegg til et par «faste ryddere» – takk! Og nok fårikål var igjen så de som ville fikk middag også søndag. Og mandag.

Det gikk med 25 kg kjøtt, 19 kg kål og 14 kg poteter til fårikålen, og lokale bakere stilte med sju kaker. Det ble satt ny rekord i loddsalg – 800 solgte lodd, og det altså med 12-14 deltakere enn året før. Det er kjempebra og betyr 8000 kr inn, og sammen med nokså solide barinntekter anslås at høstfesten også i 2018 var noenlunde selvfinansierende – av deltakerne. Mange av kjøpene i baren gjøres via Vipps, og komiteen har ikke info om beløpet, slik at et eksakt regnskap kan ikke settes opp. Overtakelse av øl og brus fra Hagelarm, overskudd på brennevin som går inn i neste høstfest, retur mm., gjør da også et regnskap temmelig komplisert.

Festkomiteen har diskutert om man – slik som i tidligere tider -også skulle ta initiativ til å arrangere andre fester enn bare alle EK-festers mor, den tradisjonelle høstfesten. Tidligere ble det f.eks. arrangert, sommerfest ved St.Hanstider. Det ble med praten i år, og argumenter mot flere «organiserte» fester er at rett før sommerferien er mange svært opptatt med skole- og jobbavslutning før man suser av sted på sommerferie, og i august har

vi Hagelarm og første skoledagsfest. Flere uformelle fester og sammenkomster for alle, på Trekanten eller ved Huset, er gode tiltak for og noe alle kan ta initiativ til, men festkomiteen anno 2018 er nok ikke innstilt på å lage flere fester før man ev. «pålegges» dette.

Når årsmøtet holdes er det bare ti måneder og tjue dager til neste høstfest -og vi håper og tror at kolonistene gleder seg og noterer Høstfest i almanakken for lørdag 14. september 2019 kl. 1900.

Festkomiteen besto/består av Inger-Helen og Simen p56, Ingrid, Gøril p 8, Eirin og undertegnede, Tor p 9.

Redaksjonskomiteen (Etterstadposten)

Etterstadpostens redaksjon ble valgt ved akklamasjon på vårmøtet og består av Anne C. Eriksen p 82, Tor Lunde Larsen p 9, Terese Wiig p 79, Tore-Jarl Bielenberg p 63, Bjørg Åse Roberg p 6 og Hanne Lene Skjeklesæter p 23.

Redaksjonen skriver og utgir tre nummer av Etterstadposten i sesongen. Redaksjonen oppfordrer kolonister til fortsatt å sende innspill, bilder, tekster til etterstadposten@gmail.com. Neste nummer kommer til våren, se baksiden av høstnummeret for frist for å sende inn stoff. Du finner oss også på Facebook.

Deadline for første nummer i 2019 er 1. april 2019. Oppfordrer til å sende inn tekst og foto.

Komiteen for ekstern kontakt (EKEK)

Komiteen har bestått av Kari Folvik p 82, Torgeir Lilleberg p 62, Alison Wilkinson p 72, Ciel Udbjørg p 15 og Gry Karlsen p 38.

Eksternkomiteen har stått for 3 ordinære vandringar denne sesongen med veldig godt oppmøte, det har vore mellom 20-70 stk. Gledeleg og overraskande at det kjem så mange midt på sommaren! Det er både naboar, kolonistar frå andre hagar, og forøvrig frå heile byen som følger med på facebook, det er nok den kanalen som er mest effektiv. Vi deler også arrangementa på sidene til Vålerenga Vel, Kampen-sidene, historielaget etc og vi sender info til burettslaga rundt og Etterstad Vel. Nytt av året var at vi inviterte byutviklingskomiteen i Gamle Oslo bydelsutvalg til å ha det første møtet sitt for hausten her i hagen. Dette var veldig vellykka. Politikarane fekk først ei omvising og orientering om hagen, så var det åpen halvtime der vi også sa litt om hagens verksemd, og det møtte fleire interesserte kolonistar og andre. 10 politikarar var så fornøgde at dei gjerne ville gjera dette igjen. Det byrjar å bli tradisjon at vi har kirkekaffe i hagen, det var ca 20 oppmøtte i år, med påfølgande vandring. Veldig mange bruker hagen vår som rekreasjon, underteikna har telt 5-6 ulike barnehagar i sommar, samt bebuarar på Vålerengahjemmet, gruppe(r) frå norskopplæringa på Helsefyr, naboar på kveldstur, hundeluftarar etc. Inger Marie har laga ein postkasse der det er meininga at vi skal ha ei bok der besøkande kan koma med respons til oss, denne har vi dessverre ikkje fått satt opp i år, men ny sesong kjem! Gry og Torgeir er med i kretsens komite for jobbing fram mot ny kontrakt i 2025, og det vil bli orientert om dette arbeidet på årsmøtet. For 2019 har vi ikkje lagt planane enno, dei skal leggast i tett samarbeid med styret. Mulig at vi held fram med vandringar, muligens i ei anna form? Innspel mottas med takk! Det er laga ein kakekomite etter forslag frå Anita, det lettar arbeidet med vandringar/kirkekaffe etc. Om vi held fram med desse, er det fint om folk

melder inn åpne parsellar/hytter og at det ikke alltid er dei same som åpnar. Neste år er det jo lokalvalg, og vi sender innspel til kretsens komite om å lage eit felles valgmøte for alle kolonihagane i Oslo.

Kommentarer fra salen:

Kari Folvik p 82 spurte forsamlingen om man fortsatt ønsker vandringene i hagen og oppfordrer alle til å åpne opp parsellene sine til disse vandringene. Det blir fort til at det er de samme stiller opp. I 2019 er Oslo miljøhovedstad og EKEK vil gjerne ha innspill til aktiviteter i forhold til dette. Torgeir Lilleberg p 62 er med i en egen arrangementskomité i Oslokretsen som har oversikt over hva som skjer i kolonihagane i Oslo og planlegger en felles brosjyre om dette. Gry Karlsen p 38 er med i en komité som tar seg av det politiske arbeidet. Det planlegges en paneldebatt om kolonihagane i forkant av kommunevalget høsten 2019.

Steffen Uhre p 46 har hatt besøk i kolonihagen av små grupper fra Rosenhof skole og andre som går på norskkurs.

Festivalkomiteen

HageLarm 2018

Festivalkomiteen har bestått av Larz Tvethaug (p 32) koordinator, Tor Lunde Larsen (p 9), Simen Ilstad (P 38), Mona Linnerud Hartvigsen (p 52), Lars Bjerkmann (p 73), Eirill Kristiansen (p 73), Liv Breines (p 80) og Rolf-Vidar Wraal Johansen (p 14) som styrets representant.

Lørdag 18. august det åttende gangen HageLarm ble arrangert. Med Musikk i ulike sjangre, barneteater, kor, hjemmelaget mat og aktiviteter på flere av hagens parseller.

På hovedscenen var det ti band/artister, og på åtte av parsellene var det også konserter. Som tidligere år viste de besøkende stor interesse for aktivitetene på parsellene og i kolonihagehyttene, og det var et variert tilbud om utstillinger og andre aktiviteter på de 30 åpne parsellene.

Det ble registrert om lag 1100 personer innenfor porten, og av disse var det ca 880 betalende gjester. De andre var enten barn under 10 år, frivillige/kolonister og musikere/utstillere.

På tross av et ikke ideelt festivalvær kan man si seg godt fornøyd med antall besøkende.

Som vanlig stilte et stort antall kolonister opp i dagene før festivalen og bidro med matlaging, teltoppsetting, innkjøp, scenerigging, plakatoophenging, bæring og mange andre ting som må gjøres før portene til HageLarm kan åpne. Og på selve arrangementsdagen bidro hagens kolonister med å jobbe de ca 80 vaktene som var nødvendig for å få det hele til å gå rundt. Uten alt dette arbeidet fra hagens kolonister ingen festival. Dugnadsånden i Etterstad kolonihager lever i beste velgående.

Arbeid i komiteene

Styret takker alle komitémedlemmer, husforvaltere og flaggansvarlig som sørger for at det meste går på skinner gjennom sesongen.

Overdragelser

Overdragelse av p 54 fra Siri Gjellan til Maja Gjellan Müller.

Kommentarer fra salen:

Spørsmål om salg av parseller. Salgsprosessen er i gang, men ikke avsluttet per dags dato.

Oslokretsen

Kirsten Marie Kvam p 87 har vært Etterstad kolonihagers representant i Styret til Oslo krets av Norsk kolonihageforbund. Kirsten Kvam selger hytta si denne høsten og Larz Tvethaug p 32 erstatter Kirsten og sitter fram til årsmøte i Oslokretsen mars 2019.

Tre representanter fra styret deltok på Oslokretsens styreseminar i mars. Tema for møtet var gråvannsproblematikk og Oslokretsens arbeider med en modell for hvordan inndekning av investeringer av fellesanlegg kan gjøres noenlunde likt i medlemshagene.

Norsk kolonihageforbund

Nytt styre ble valgt i 2017 og Anne C. Eriksen p 82 ble valgt inn i styret og er nå kasserer.

Styret var representert med to medlemmer på møte i Norsk kolonihageforbund også i mars i år. På møtet ble blant annet Forbundsstyrets utkast til handlingsplan ble presentert og diskutert, minikurs i konflikthåndtering av advokat Henrik Jensen.

Årets kolonist og årets parsell

Styret ønsket også denne høsten å bidra til økt fellesskap og miljø i hagen ved å kåre Årets kolonist. I år gikk prisen til Tor Lunde Larsen p 9. Hagebrukskomiteen og driftskomiteen samarbeider om kåringen av Årets parsell, og i år gikk prisen til p 54 Maja G Müller. Prisene ble delt ut på høstfesten 15. september.

Driftsreglene

Driftsreglene vurderes løpende gjennom hele året.

4. Inkomne forslag

Forslag 1

Gjelder: Endring av tekst i Driftsregler for Foreningen Etterstad kolonihager § 4.1 Innkalling (Årsmøte)

Forslagsstiller: Styret

Forslag: Driftsreglene § 4.1 Innkalling endres fra «Egen innkalling med saksdokumenter legges i medlemmenes postkasser senest 1 uke før årsmøtet» til «Egen innkalling med saksdokumenter sendes medlemmene per e-post senest 1 uke før årsmøtet»

Begrunnelse: Det mest hensiktsmessige for både styret og kolonistene er få sakspapirer tilsendt på e-post. Viktig å justere regelverket slik at det stemmer overens med slik det gjennomføres.

Forslag enstemmig vedtatt.

Forslag 2

Gjelder: Opprettelse av vikarkomité.

Forslagsstiller: Bjørnar Nørstebø, p 86 og Anne C. Eriksen p 82.

Forslag: Hvis en parsell-leier har behov for hjelp til å passe/stelle parsellen i en periode kan vikarkomitéen kontaktes. Komitéen velger ut noen kandidater fra ventelisten, og vil presentere disse for parsell-leieren som så bestemmer hvem som skal være vikar.

Begrunnelse: Det er viktig for hagen at alle parseller er i bruk og stelles, og det kan være fint for personer på ventelisten å få prøve kolonihagelivet. Forslaget forutsetter at komiteens medlemmer får tilgang til å kontakte søkere til Etterstad kolonihager. Aktuelle vikarer intervjues og presenteres for hagen. Aktive vikarer følges opp av vikarkomitéen eller andre erfarne kolonister. Terskelen for at en kolonist vil ta inn en vikar er lavere dersom vikarene er blitt presentert for hagen.

I oppstarten stiller forslagsstillerne gjerne til valg som komitémedlemmer.

Styrets forslag til vedtak: Styret støtter ikke forslaget.

Styret ser at intensjonen bak forslaget er god, men ser ikke at det er gjennomførbart med dagens system for søkelisten. Styret er de eneste som har tilgang til adresselisten til de som står på søkelisten og er dermed de eneste som kan ta kontakt med søkerne. Dette er en personvernsak (GDPR). Styret har også diskutert problemstillinger rundt utvelgelsen av vikarer og hvordan en presentasjon for hagen skal foregå. Styret foreslår at hver enkelt parselleier selv kan bruke egne sosiale medier, eventuelt også Etterstad kolonihagers Facebook-side eller nettsider for å søke etter «vikar» for parselleier.

Forslagsstillerne fikk mulighet til å orientere om forslaget på årsmøtet. Forslagsstillerne ønsker at alle parseller skal være stelt og brukt og når vikarene er fra søkelisten, vil disse få prøvd seg som kolonister. Vikarkomiteen kan gjøre det litt lettere å få inn noen til å passe parsellene som du ikke kjenner. Og mulighet for folk å teste ut for om kolonistlivet er noe for dem.

Diskusjon på årsmøtet. Alle er enig om at intensjonen er god, men ser vanskelig hvordan dette skal gjennomføres. Forslaget pålegger ikke styret annet arbeid enn å sende ut en forespørsel til de på søkerlisten, hvor de som er interessert i dette skal kontakte vikarkomiteen. Komiteens mandat og hvordan komiteen skal arbeide må avklares med styret. Fra salen ble det vist til lapper som henges opp på Titten Tei med småbarnsfamilier som ønsker å låne parsell og som ikke ser ut til å bli brukt.

Avstemming:

Mot forslagsstillers forslag: 23 stemmer

For forslagsstillers forslag: 7 stemmer

Avholdende: 2 stemmer

Alternative forslag:

Årsmøtet ber styret opprette en vikarkomité som i løpet av vinteren skal forslå et mandat for denne komitéen. Komitéen skal også utarbeide en plan for hvordan komiteen skal arbeide rent praktisk med invitasjon, intervju og presentasjon av kandidatene. Komiteen skal før vårmøtet ha et møte med styret for å diskutere mandat og plan. Mandat og plan forelegges deretter for vårmøtet.

Avstemming

Mot forslagsstillers forslag: 13 stemmer

For forslagsstillers forslag: 17 stemmer

Avholdende: 2 stemmer

Alternativt forslag vedtatt.

5. Fastsettelse av kontingent og honorarer

Det ble fattet et vedtak på Ekstraordinært Årsmøte i 2014 om ekstraordinær kontingent i forbindelse med utbygging av Huset. Ellers ingen økning.

Leder honoreres med kr 6.000,-, samt med en generell utgiftsgodtgjørelse på kr 500,- pr år. Øvrige styremedlemmer mottar et honorar kr 5.000,- pr år. Varamedlemmers honorar er satt kr 1.500,- pr år. (Etterstad kolonihager har pt ingen varamedlemmer i styret.)

Forslag: Ingen endring

Forslag enstemmig vedtatt.

Kommentarer fra salen:

Ber styret vurdere en ekstra nedbetaling av lånet slik at lånet betales ned raskere.

6. Årsregnskap med revisors beretning

Heidi Pegill Haugstad gjennomgikk regnskapet. Noe større utgifter til strøm. Ekstra inntekter fra kontantkasse som ikke har vært registrert tidligere. Ellers er mye likt som tidligere regnskap. Utgiftsposten *Sosiale arrangement* er høstfesten og andre sosiale utgifter som er budsjettert, men hvor avsatt beløp ikke nødvendigvis blir brukt.

Mona Linnerud Hartvigsen p 52 som er revisor, leste opp revisjonsberetningen på møtet.

Regnskap godkjent.

7. Budsjett

Kasserer Heidi Pegill Haugstad orienterte om budsjettforslaget. Overdragelse og salg vil komme på neste års regnskap.

Kommentarer fra salen:

Oslo kommune har varslet økt avgifter for renovasjon. Styret vil om nødvendig revidere budsjettet til vårmøtet.

Budsjett godkjent.

8. Valg

Valg av to delegater til Oslokretsens årsmøte 20. mars 2019

Styret stiller med en representant og fra salen Frode Tveit p 44.

Valg av representant fra Etterstad kolonihager til styret i Oslokretsen fra mars 2019
Frode Tveit p 44 stiller som representant fra Etterstad kolonihager.

Valg av to delegater til Norsk Kolonihageforbunds landsmøte 16. mars 2019
Styret stiller med en representant. Larz Tvethaug p 32 sitter i Forbundets valgkomité og deltar på landsmøtet og kan representere Etterstad kolonihager.

Valgkomité

Styrets forslag til valgkomité:

Hanne Lene Skjeklesæther p 23, 1 år igjen.

Gry Karlsen p 38, ny, 2 år.

Inger Marie Selboe p31, ny, 2 år.

Valgt ved akklamasjon.

Valgkomiteens innstilling

Styret (velges for 2 år)

Knut Johansen, leder – p 28 (har 1 år igjen)

Rolf-Vidar Wraal Johansen - p 14 (har 1 år igjen)

Heidi Pegill Haugstad – p 24 (har 1 år igjen)

Anna Sigurdardottir – p 1, ny

Ann Berit Hulthin – p 32, tar gjenvalg

Hans Martin Vikdal - p 75, tar gjenvalg

Ciel Udbjørg – p 15, ny

Valgt ved akklamasjon.

Husforvaltere (velges for 1 år)

Hanne Sophie Hem – p 9, tar gjenvalg

Ragnhild Holmen – p 49, tar gjenvalg

Valgt ved akklamasjon.

Festivalkomité (velges for 1 år)

Rolf-Vidar Wraal Johansen - p 14, tar gjenvalg

Mona Hartvigsen – p 52, tar gjenvalg

Larz Tvethaug - p 32, tar gjenvalg

Simen Ilstad – p 38, tar gjenvalg

Mia Wattne – p 83, ny

Tor Lunde Larsen - p 9, tar gjenvalg

Maja Müller – p 54, ny

Sigrunn Skretting – p 51, ny

Valgt ved akklamasjon.

Revisorer (velges for 2 år)

Mona Hartvigsen – p 52, tar gjenvalg

Ola Brattegård – p 4, velges for ett år*

Valgt ved akklamasjon.

Driftskomiteé (velges for 2 år)

Alfred Holmen - p 29 (har 1 år igjen)

Marit Nyborg – p 85, velges for ett år*

Trude Hansen – p 48, ny

Camilla Lørendal – p 53, ny

Valgt ved akklamasjon.

Takstkomité (velges for 2 år)

Ciel Waagenes Udbjørg – p 15 (har 1 år igjen)

Tore Hanssen – p 58 (har 1 år igjen)

Simen Andresen – p 56, tar gjenvalg

Ingibjørg Bødvarsdottir – p 7, ny

Valgt ved akklamasjon.

Byggekomité (velges for 2 år)

Alison Wilkinson – p 72 (har 1 år igjen)

Petter Thoresen – 83, ny

Thomas Breiby - p 87, ny

Valgt ved akklamasjon.

* erstatter komitémedlemmer midtveis

Oslo 28. oktober 2018

Referent: Ann Berit Hulthin

Protokollunderskrivere:

Anne-Mette Moe

Liv Breines

Vedlegg 1 Saker behandlet på Etterstad kolonihagers styremøter 2017/2018

Saksnummer	Saker	Dato
1/17	Konstituering av styre	01.11.2017
2/17	Møtedatoer	01.11.2017
3/17	Godkjenning av referat	01.11.2017
4/17	Inngående post	01.11.2017
5/17	Oppfølging av Årsmøtet	01.11.2017
6/17	Eventuelt	01.11.2017
7/17	Godkjenning av referat	29.11.2017
8/17	Styrets arbeidsfordeling	29.11.2017
9/17	Eventuelt	29.11.2017
10/18	Gjennomgang av referat	03.01.2018
11/18	Huset og diverse	03.01.2018
12/18	Innkomne saker	03.01.2018
13/18	Eventuelt	03.01.2018
14/18	Godkjenning av referat	07.02.2018
15/18	Styrets arbeid med oppfølging av parseller	07.02.2018
16/18	Styrets årshjul	07.02.2018
17/18	Eksternkomiteens planer om aktiviteter gjennom sesongen	07.02.2018
18/18	Styrets deltakelse på følgende møter	07.02.2018
19/18	Innkomne saker	07.02.2018
20/18	Godkjenning av referat	07.03.2018
21/18	Møte med Driftskomiteen	07.03.2018
22/18	Årsmøte i Oslokretsen	07.03.2018
23/18	Forberedelser til Vårsmøtet	07.03.2018
24/18	Huset	07.03.2018
25/18	Innkomne saker	07.03.2018
26/18	Gjennomgang av referat	04.04.2018
27/18	Møte med Hagebrukskomiteen	04.04.2018
28/18	Sakspapirer til Vårsmøtet	04.04.2018
29/18	Planlegging av Vårdugnad	04.04.2018
30/18	Huset – status og framdrift	04.04.2018
31/18	Rampe for rullestol	04.04.2018
32/18	Innkomne saker	04.04.2018
33/18	Eventuelt	04.04.2018
34/18	Godkjenning av referat	18.04.2018
35/18	Styrets innstilling til forslag til Vårsmøtet	18.04.2018
36/18	Øvrige forberedelser til Vårsmøtet	18.04.2018
37/18	Sertifisering av lekeapparater	18.04.2018
38/18	Videre framdrift av prosjekt med trappeheis og rampe	18.04.2018
39/18	Huset	18.04.2018
40/18	Innkomne saker	18.04.2018
41/18	Søknader om vaskejobb	18.04.2018
42/18	Godkjenning av referat	15.05.2018

43/18	Sykkelparkering jf. referat fra Vår møtet	15.05.2018
44/18	Innkomne saker	15.05.2018
45/18	Parsell 19	15.05.2018
46/18	Eventuelt	15.05.2018
47/18	Godkjenning av referat	23.05.2018
48/18	Møte med Hagebrukskomiteen	23.05.2018
49/18	Innkomne saker	23.05.2018
50/18	Parsell 19	23.05.2018
51/18	Eventuelt	23.05.2018
52/18	Godkjenning av referat	06.06.2018
53/18	Driftskomiteens runde og styrets oppfølging	06.06.2018
54/18	Parsell 19	06.06.2018
55/18	Innkomne saker	06.06.2018
56/18	Godkjenning av referat	20.06.2018
57/18	Feles møte Driftskomiteen, Hagebrukskomiteen og styret	20.06.2018
58/18	Parsell 19 – brev fra Ola Breidal	20.06.2018
59/18	Innkomne saker	20.06.2018
60/18	Huset - framdrift	20.06.2018
61/18	Søknad til Gjensidigestiftelsen	20.06.2018
62/18	Godkjenning av referat	04.07.2018
63/18	Oppfølging av Driftskomiteens runde	04.07.2018
64/18	Innkomne saker	04.07.2018
65/18	Møte parsell 19 og styret	04.07.2018
66/18	Eventuelt	04.07.2018
67/18	Godkjenning av referat	18.07.2018
68/18	Innkomne saker	18.07.2018
69/18	Huset - framdrift	18.07.2018
70/18	Eventuelt	18.07.2018
71/18	Godkjenning av referat	08.08.2018
72/18	Huset - framdrift	08.08.2018
73/18	Innkomne saker	08.08.2018
74/18	Eventuelt	08.08.2018
75/18	Godkjenning av referat	29.08.2018
76/18	Huset - framdrift	29.08.2018
77/18	Eventuelt	29.08.2018
78/18	Salg av parseller	29.08.2018
79/18	Konkurransen IKEA og Snøhetta	12.09.2018
80/18	Godkjenning av referat	12.09.2018
81/18	Huset - framdrift	12.09.2018
82/18	Rapport fra Driftskomiteen og styrets oppfølging	12.09.2018
83/18	Salg av parseller	12.09.2018
84/18	Søknad Gjensidigestiftelsen	12.09.2018
85/18	Årsmøte	12.09.2018
86/18	Eventuelt	12.09.2018
87/18	Innkommen post	12.09.2018

88/18	Godkjenning av referat	26.09.2018
89/18	Huset – framdrift	26.09.2018
90/18	Årsmøte 2018	26.09.2018
91/18	Salg av parseller	26.09.2018
92/18	Innkomne saker	26.09.2018
93/18	Eventuelt	26.09.2018
94/18	Godkjenning av referat 26. september 2018	10.10.2018
95/18	Høstdugnad	10.10.2018
96/18	Årsmøte	10.10.2018
97/18	Hyttesalg	10.10.2018
98/18	Innkomne saker	10.10.2018
99/18	Eventuelt	10.10.2018

Etterstad kolonihager
Resultatregnskap 2017/2018

	Noter	Regnskap 2017/2018	Budsjett 2017/2018	Regnskap 2016/2017	Budsjett 2018/2019
3710	1	528 000	528 000	525 000	528 000
3712	1	264 000	264 000	264 000	264 000
3715	1	10 000	15 000	15 000	15 000
3720		130 912	110 000	100 355	110 000
3730		28 050	20 000	32 550	20 000
3740		6 619	10 000	10 590	10 000
3750		51 117	30 000	55 505	30 000
3760		0	1 000	1 000	2 000
3765		0	2 000	2 000	2 000
3770		-2 976	2 000	2 000	0
3810		26 817	5 000	-84	5 000
Sum driftsinntekter		1 042 540	987 000	1 007 916	986 000
3780		21 535	15 000	22 386	15 000
3785		12 783	5 000	9 401	5 000
3795		3 978			0
3800		55 254	50 000	98 932	50 000
3805		1 046	5 000	11 730	5 000
Sum andre inntekter		94 596	75 000	142 449	75 000
Sum inntekter		1 137 137	1 062 000	1 150 365	1 061 000
4110		138 140	135 000	135 026	140 000
4120		26 357	26 000	25 472	28 000
4130	2	22 800	22 000	22 800	22 800
Sum faste driftskostnader		187 297	183 000	183 298	190 800
4210		168 436	150 000	157 589	150 000
4215		7 164	7 000	6 874	7 164
4220		58 887	50 000	47 687	60 000
4230		32 918	30 000	25 073	35 000
4240		57 325	5 000	4 139	40 000
4245		38 210	50 000	49 011	50 000
4250		9 962	8 000	789	8 000
4255		14 569	30 000	35 658	30 000
4260		1 040	2 000	833	2 000
4310		36 500	36 500	36 500	36 500
4311		29 000	29 000	29 000	29 000
4312		12 000	12 000	12 000	12 000
4410		18 048	14 000	13 209	20 000
4425		84	1 500	397	500
4420		8 583	10 000	6 698	10 000
4510		-2 613	20 000	20 373	10 000
4910		19 959	10 000	14 987	10 000
7740		26			
Sum variable driftskostnader		510 099	465 000	460 815	510 164
6110		22 399			10 000
6210					50 000
Sum vedlikehold		22 399	0	0	60 000
Sum driftskostnader		719 795	648 000	644 113	760 964
Driftsresultat		417 342	414 000	506 252	300 036
8050		-309	-1 000	-1 015	-300
8150		2 754	1 800	2 594	2 000
8151		27 798	35 000	31 804	35 000
Finansinntekter/-kostnader		30 243	35 800	33 384	36 700
7110			30 000	12 522	
7120			20 000	14 269	
7420		48 084	306 000	330 482	300 000
Sum prosjekter/investeringer		48 084	356 000	357 274	300 000
Sum kostnader		798 123	1 039 800	1 034 770	1 097 664
Resultat		339 014	22 200	115 595	-36 664

Balanse

	Noter	Regnskap 2017/2018	Regnskap 2016/2017	Budsjettforslag 2017/2018
Eiendeler				
Lager øl, brus		7 941	7 410	7 000
Kortsiktige fordringer	3	43 258	13 996	10 000
Kasse			422	
Bank, drift og huskonto		715 808	455 571	407 692
Bank, plasseringskonto		7 073	7 039	100 000
Sum eiendeler		774 080	484 438	524 692
Gjeld og egenkapital				
Annen egenkapital	4	119 571	-219 443	80 000
Depositum nøkler		27 832	25 132	28 000
Kortsiktig gjeld	5	59 994	108 213	50 000
Lån Huset	6	566 684	566 676	366 692
Avsetning		0	3 860	
Sum gjeld og egenkapital		774 080	484 438	524 692

Oslo den 24.10.18

Heidi Pegill Håugstad

Heidi Pegill Håugstad
kasserer

Regnskapet revidert og godkjent:

Oslo den 23.10.18

Mona Linnerud Hartvigsen

Mona Linnerud Hartvigsen
revisor

revisor

I år er det kun brukt litt under 50 000kr på å ferdigstille grovkjøkkenet og styrerommet. Dette er gjort med en stor del dugnadsinnsats. Det har vært en del investeringer på mellom 30 000 - 40 000kr for å dekke streikende kjøleskap og vaskemaskin, i tillegg til investering i en ekstra fryser.

Vi har utsatte kjøp av heis og rampe av hensyn til søknader, men det er hovedprosjektene som skal opp til våren. Resten av budsjettet er beskjedent i forhold til fremgang, men kan revideres om hagens kolonister vil ha en raskere ferdigstilling av kjelleren i huset. Kostnadene av ferdigstillingen vil avhenge om alle kolonistene stiller på dugnadene som trengs eller om vi skal leie inn folk for å få arbeidet gjort.

For å bygge ut huset har Etterstad kolonihager tatt opp et lån på 1000 000kr. Lånet er et serielån med avdrag størrelse på 16 666kr per måned med en løpetid på fem år, og renten ligger pr dags dato på 4,80 pst. Avdraget vil være på 199 992kr (16 666 x 12) i neste sesong, og renter og gebyrer er anslått til 40 000kr. Omregnet pr. parsell blir dette i overkant av 2 700kr. Styret foreslår at ekstrakontingenten på 3 000kr videreføres kommende år. Det legges opp til forfall 30.11.18

Noter til regnskapet 2017/2018

1. Årskontingent

Årskontingent 2016	528 000
<u>Vinterbokontingent</u>	10 000
<u>Ekstrakontingent</u>	264 000
<u>Sum</u>	<u>802 000</u>

Ekstrakontingenten er som støtte til husprosjektet og lånet som er tatt ut til oppussing av huset.

2. Kontingenter forbund/krets

Vålerenga Vel			800
Norsk kolonihageforbund	88 parseller a	200	17 600
<u>Oslo krets</u>	<u>88 parseller a</u>	<u>50</u>	<u>4 400</u>
<u>Sum</u>			<u>22 800</u>

3. Kortsiktige fordringer

Av kortsiktige fordringer på i alt 43 258 kr utgjør mesteparten vinterbokontingent 10 000 kr og kontingent/strøm 31 684 kr.

4. Egenkapital

Annen egenkapital pr. 01.09.2016	-219 443
<u>Årets resultat</u>	<u>339 014</u>
<u>Egenkapital pr. 31.08.2017</u>	<u>119 571</u>

5. Kortsiktig gjeld

Av kortsiktig gjeld på i alt 59 993,89 kr utgjør:

For mye betalt kontingent	2 034
Kontingenter	5 200
Ikke betalte regninger Hagelarm	38 985

Utlegg	1 335
Drift uteområde	5 812

6. Lån og renter

Hittil har vi tatt ut 810 000 + 200 000kr i lån, totalt 1 010 000kr. Avdragene er på 16 666 pr måned, så nedbetalingen av lånet er (pr. 31.08.18) 443 316kr. Resterende beløp å betale ned er 566 684kr.

Opprinnelig lån	810 000
Nedbetalt 2015/2016	-43 332
Nedbetalt 2016/2017	-199 992
Resterende lån tatt ut 2018	200 000
Nedbetalt 2017/2018	-199 992
<u>Resterende per 31.08.18</u>	<u>566 684</u>

7. Andre inntekter

Her er mesteparten på 19 450 kr inntekter til kassen som ikke har blitt ført inn i regnskapet fra 2-3 år siden. Det består mest sannsynlig av inntekt fra pollettsalg, kokeboksalg, loppemarked, jordsalg, høstfest eller lignende.